

nummer 2 | juni 2024

Woon info



- ▲ Reparatieverzoek: van melding tot afhandeling
- ▲ Hou het huis koel in de zomer
- ▲ KWH: huurders tevreden
- ▲ Ijsverkooppunt Barr-ijs

perspectief in wonen



COLOFON

Woningstichting Weststellingwerf

Keiweg 14, 8471 CZ Wolvega

T 0561 613815

E info@wstweststellingwerf.nl

www.wstweststellingwerf.nl

Openingstijden kantoor

Maandag t/m donderdag

8.00 tot 13.00 uur,

vrijdag 8.00 tot 12.00 uur.

's Middags open op afspraak.

Klachten m.b.t. de woning

Bij voorkeur melden via

www.wstweststellingwerf.nl.

Of bel 0561 613815: 's ochtends tussen

8.00 en 10.00 uur

(tel.nr. is voor spoedeisende klachten

altijd bereikbaar).

Redactie

Woningstichting Weststellingwerf

Aansprekend verhaal

Grafische Vormgeving + Fotografie

Beeldende Zaken

Fotografie: Omslag, 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 12,

13, 14, 17, 18, 19.



INHOUD

- ▲ Van de redactie 2
- ▲ Voorwoord: In memoriam Wietse de Jong 3
- ▲ Reparatieverzoek in beeld: van melding tot afhandeling 4
- ▲ Voortgang projecten: Emmastraat 6
- ▲ Aanpassing in Algemene Huurvoorwaarden en Bewonersinformatie 8
- ▲ KWH: onze huurders zijn -gemiddeld gezien- tevreden over ons 9
- ▲ Tips: Het huis en hoofd koel houden in de zomer 10
- ▲ Tip van de vakman: behang weghalen zonder dat het stucwerk loslaat 11
- ▲ Komen: Gerrit van Oene 12
- ▲ Gaan: Marieken Oost en Arjan Verheulen 12
- ▲ Komen: Sylvia Hoekman 13
- ▲ Komen: Danny Bakker 14
- ▲ Een reparatie of vraag tijdens de vakantieperiode? 15
- ▲ Puzzel 16
- ▲ Prijsvraag 17
- ▲ Ijsverkooppunt Barr-iis 18
- ▲ Kortingsbon 19

Van de redactie

■ U heeft er misschien weleens mee te maken gehad: er is iets kapot in uw huis en u vraagt ons dat te repareren. In deze Wooninfo laten wij de route zien vanaf uw vraag tot de reparatie klaar is.

Ook hebben we een prettig leesbare samenvatting van de Algemene Huurvoorwaarden gemaakt. Op pagina 9 leest u hier meer over.

In de zomer wordt het soms behoorlijk warm. Daarom hebben we dit keer tips voor u om

uw huis zo koel mogelijk te houden. Ook is er weer een tip van de vakman. Dit keer over behang weghalen zonder dat het stucwerk loslaat: hoe doet u dat? Natuurlijk is er weer een puzzel en de mysterieuze foto van 'Waar o waar'. Weet u de oplossing? Op de laatste pagina vindt u de bon van Barr-iis in Wolvega. Gaat u eens bij ze langs voor een heerlijk ijsje.

Veel leesplezier en een hele goede zomer gewenst!

VOORWOORD

Op zaterdag 13 april ontviel ons onze allround vakman Wietse de Jong. Op 19 april begeleidden we hem, samen met vele anderen, naar zijn laatste rustplaats. Zijn overlijden kwam niet geheel onverwachts, want Wietse was al jaren op een bepaalde manier ziek. Hij mocht slechts 34 jaar oud worden. Hij laat een vrouw en twee jonge dochters achter.

In memoriam Wietse de Jong

Wietse was de laatste van vier vaklieden die in 2009 door wijlen Adri Bakker in dienst werden genomen om onze vakliedengroep 'op sterkte' te brengen. Met de omvang van de vakliedengroep die daardoor ontstond, waren we goed in staat om projectmatige klussen aan te pakken.

Wietse was bij zijn aanstelling geen onbekende van de woningstichting: hij had er ook stage gelopen. We kwamen bijna gelijktijdig in dienst: hij in augustus, ik in september. Wietse was op dat moment veruit de jongste binnen onze organisatie, want 18 jaar, en dat maakte hem in het begin ook wat voorzichtig. Het duurde echter niet lang voordat hij zich als gangmaker ging manifesteren. Samen met collega Ronald kon hij zomaar het geplande verloop van een feestelijke bijeenkomst met grappen en grollen naar zijn hand zetten. Dat vond ik toen aan de ene kant vrij vervelend, maar ja, leuk was 'ie wel ...

Zijn grappen en grollen bleven, maar door de jaren heen ontwikkelde Wietse zich tot een uiterst bekwaam en nauwkeurig vakman. Zijn vakbekwaamheid en creativiteit kwamen niet alleen binnen werktijd tot uiting: ook daarbuiten werden die zichtbaar, het meest via die eigenhandig opnieuw opgebouwde woonboerderij net buiten Wolvega. Een meesterwerk!

In 2018 kwam het nare bericht dat bij Wietse sprake was van



een ongeneeslijke aandoening. Die kon gelukkig een aantal jaren stabiel in toom worden gehouden. Totdat dit op enig moment niet meer lukte. Wietse had de ambitie door te groeien naar een andere functie binnen onze organisatie, zoals dat ook collega Hans was gelukt. De aandacht die zijn ziekte van hem vroeg, stond het volgen van de daarvoor noodzakelijke opleidingen in de weg.

Gedurende de jaren die hij bij ons in dienst was, toonde Wietse ook maatschappelijk betrokkenheid. Hij was lid van de plaatselijk brandweer, schopte het tot bevelvoerder, en maakte deel uit van de organisatie van de jaarlijkse 'After

Summer Party'. Binnen onze organisatie was hij enkele jaren voorzitter van de personeelsvereniging.

Dat je het leven op je 34e moet loslaten, slaat natuurlijk helemaal nergens op. Wij verliezen met Wietse een toegewijde vakman, maar vooral een prachtige collega. Ons verdriet staat echter in geen verhouding tot dat van zijn directe nabestaanden. Onze gedachten zijn dan ook bij hen ...

Dat gezegd hebbende, wens ik u veel leesplezier met deze Wooninfo. En alvast een fijne vakantieperiode gewenst!

Hartelijke groet,
Sake Lageveen
directeur-bestuurder

Stel, er is iets kapot in uw huis. Vervelend, maar gelukkig lossen we dat voor u op.
 Wat gebeurt er eigenlijk allemaal als u uw reparatieverzoek indient? Dat ziet u hier.

Reparatieverzoek in beeld: van melding tot afhandeling



1

Dit is mevrouw Robben. Zij woont aan de Vangstraat in een huurhuis van de woningstichting. De keuken is gerenoveerd, alleen het schilderwerk moet nog. En op de muur in de douche zit schimmel. Ze logt in op **Mijn Thuis** en doet online het verzoek tot reparatie: lekker handig en snel.



2

Astrid Hobbelink is onze planner en verdeelt de reparatieverzoeken over de vakmannen.

Als iets niet duidelijk is, belt ze de huurder even. Zo weet ze precies wat er aan de hand is.



4

Dit is vakman Tim Okkes. Hij doet verschillende soorten werk, regelmatig handelt hij ook reparatieverzoeken af. Hij heeft op zijn werkbond gelezen waar en wat het reparatieverzoek is. Hij kijkt in z'n bus of hij alles heeft om het herstelwerk te kunnen doen of vult zijn materialen aan.



3

Opzichter Hans Dozy komt even langs en maakt foto's. Die legt hij vast, zodat we ook later weten wat er aan de hand was. Als er materiaal of onderdelen besteld moeten worden, duurt het herstel langer. Hans overlegt met Astrid, zodat zij precies weet hoeveel tijd ze in moet plannen bij de vakman.



5

Tim is in de Vangstraat de muur boven de keukenkastjes aan het schilderen. Later maakt hij de muren van de douche vrij van schimmel en schildert ze. Tussendoor zet hij een los stopcontact nog even vast. Mevrouw Robben is tevreden met het werk. Intussen legt Tim op de werkbond vast wat hij heeft gedaan en gaat hij naar z'n volgende klus.



Een reparatieverzoek indienen:

Dat kan op 3 manieren:

1. Zelf online inplannen, via **Mijn Thuis**;
2. Via **e-mail**: info@wstweststellingwerf.nl;
3. Ons **bellen** tussen 08.00 en 10.00 uur telefoon 0561 - 61 38 15

Storing aan cv?

Bel zelf rechtstreeks met Feenstra Verwarming op telefoonnummer: **088 845 50 00**.

Mijn Thuis

Gegevens aanpassen, reageren op het woningaanbod: dat en nog veel meer kunt u zelf op **Mijn Thuis** regelen.

Inloggegevens nodig voor **Mijn thuis**? Bel 0561 - 61 38 15 (team Verhuur) of mail naar info@wstweststellingwerf.nl. Vermeld daarbij uw adres en geboortedatum.

Welk onderhoud voor ons is en welk voor uzelf, leest u op onze website.

Woningen Emmastraat (bijna) gesloopt

Op deze plek geven we vaak aan hoe ver we zijn met de (sloop-/) nieuwbouwprojecten die we onderhanden hebben. Alleen, dan moet er over die projecten wel iets te melden zijn wat voor u als lezer interessant is. Op dit moment wordt achter de schermen aan verschillende projecten getrokken, maar er zijn geen vorderingen te melden die goed 'zichtbaar' te maken zijn. Behalve als het gaat om de vervanging van woningen aan de Emmastraat in Wolvega. In de volgende editie van de Wooninfo hopen we meer te kunnen melden over andere projecten.

Aan de Emmastraat naderen de sloopwerkzaamheden hun voltooiing (zie foto). De planning van de bouwondernemer sluit niet naadloos aan op het einde van de sloopwerkzaamheden. Dat betekent dat de bouwlocatie een tijdje braak zal liggen.

Vorige keer lieten we al zien hoe de situatie straks wordt. Die situatie laten we op de rechterpagina opnieuw zien. Er worden 35 woningen teruggebouwd in 3 types:

- 16 woningen voor gezinnen (oranje in situatieschets);
- 8 woningen voor 1 en 2 persoons huishoudens (roze in schets);
- 9 meergeneratie-woningen (woningen met een slaapkamer en de badkamer op de begane grond en 2 slaapkamers op de verdieping (groen in schets).

Hiernaast ziet u per woningtype de plattegronden en een beeld van de voorkant van de woning.



Situatieschets



Aanpassing in Algemene Huurvoorwaarden en Bewonersinformatie

Vanuit de overheid hebben we een aantal teksten in de Algemene Huurvoorwaarden iets aangepast. Ook het boekje met bewonersinformatie is aangepast en informatie is duidelijker beschreven. Het gaat dan bijvoorbeeld over veranderingen die de huurder zelf in de woning aanbrengt: wie is daar bij verhuizing verantwoordelijk voor?

Nieuw is een prettig leesbare samenvatting van de Algemene Huurvoorwaarden

De juridische taal van de Algemene Huurvoorwaarden leest lastig. Daarom vindt u een samenvatting daarvan, op hoofdlijnen, op onze website. De samenvatting is bedoeld als hulpmiddel en vervangt de Algemene Huurvoorwaarden niet.

U vindt de aangepaste documenten op onze website

Leest u liever vanaf papier? Dat kan! Neem contact met ons op en geef aan welke informatie u graag wilt, dan krijgt u die toegestuurd.

Goed nieuws: onze huurders zijn – gemiddeld gezien – tevreden over ons



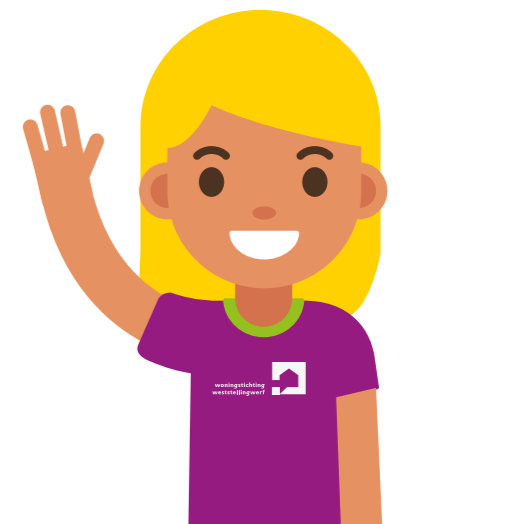
Het KWH toetst regelmatig bij deelnemende corporaties – ook bij ons – hoe de dienstverlening is. Zo weten we wat goed gaat en wat beter kan. Het KWH-label hebben we al sinds 2000, het is net verlengd tot maart 2026. Dat betekent dat onze huurders – gemiddeld gezien – tevreden zijn over hoe we ons werk doen. En daar zijn we blij mee!

Het KWH meet op een aantal punten: bijvoorbeeld hoe tevreden huurders zijn die net op hun nieuwe adres wonen of die net vertrokken zijn uit een van onze huurwoningen. Ook meet het KWH hoe tevreden huurders zijn over het onderhoud en de uitvoering van een reparatie. Om het huurlabel te krijgen of te houden, moet een woningcorporatie voldoen aan strenge normen.

Dit zijn een paar voorbeelden:

- minimaal een cijfer 7,0 voor de onderdelen:
 - Nieuwe huurders
 - Vertrokken huurders
 - Reparaties en Onderhoud en
- minimaal 85% tevreden huurders per genoemd onderdeel. Een huurder is tevreden als hij gemiddeld een 5,5 (afgerond 6) of hoger geeft.
- minimaal 1 keer de vragenlijst Algemene waardering aan huurders voorleggen.

Uit de meting blijkt dat onze woningstichting nog steeds ruim voldoet aan de uitgangspunten van het keurmerk KWH-Huurlabel. Daarom wordt de geldigheid van het huurlabel verlengd tot maart 2026. Dit betekent niet dat we achterover leunen, maar dat we blijven kijken naar wat u belangrijk vindt en wat we kunnen verbeteren.



Het huis en het hoofd koel houden in de zomer!

woningstichting
weststellingwerf



In de zomer wordt het soms behoorlijk warm. Het is dan fijn om het huis en het hoofd zo koel mogelijk te houden.

Is het buiten warmer dan binnen? Houd dan de ramen, deuren en gordijnen dicht.

Zet een raam open of doe de ventilatie aan tijdens en na het douchen. Zo kan het vocht weg.

Meer planten op het balkon en in de tuin helpen het huis koeler te houden.

In de avond en nacht is het buiten meestal koeler. Zet ramen en binnendeuren lekker open.

Ventileren is heel erg belangrijk. Hou ventilatieroosters open.

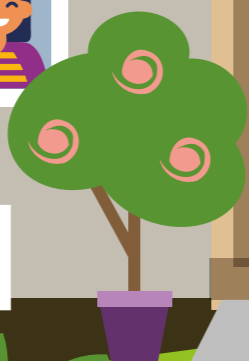
Elektrische apparaten geven warmte af. Gebruik ze bij warm weer zo min mogelijk.

Een hor helpt om insecten buiten de deur te houden.

Droog de was als het kan buiten. Natte was in huis zorgt voor vocht.

Door minder tegels (en meer planten) in de tuin blijft het huis koeler.

Doe op het heetst van de dag zo weinig mogelijk. Als het toch te warm is, eet dan bijvoorbeeld een ijsje!



Tip van onze vakman: Behang weghalen zonder dat het stucwerk loslaat

Hoe doet u dat?

Een ander behangetje op de muur geeft bijna een nieuwe kamer. De één vindt dat 'leuk, doen we!', de ander ziet dat als 'lastig en wat 'n gedoe'. Het oude behang moet eraf en dan ook nog zonder het stucwerk te beschadigen. Hoe u dat goed en vlot kunt doen, deelt vakman Albert graag met u.

Niet stomen...

Albert adviseert om het oude behang niet los te stomen. Door de hitte kan het stucwerk loslaten. De gaten die dan ontstaan moet u dan eerst weer aanvullen voordat u het nieuwe behang op de muur kunt plakken.

Maar inweken!

Als u het oude behang inweekt met een spons en een vloeibaar middel zoals **behangbikker**, laat alleen het behang los. Het werkt snel en goed, belast het milieu niet en scheelt gedoe met herstel van het stucwerk.



Vakman: Albert



Gerrit van Oene:

'Ik werd met open armen ontvangen'

Gerrit van Oene (55) is sinds 1 mei regisseur herstructurering en verduurzaming bij de woningstichting.

'Ik zocht werk dichterbij mijn woonplaats Wezep', vertelt Gerrit. 'Hiervoor werkte ik een jaar bij een woningcorporatie in Nijmegen. Dat was een lange autoriteit en ik stond veel in de file. Daar had ik genoeg van. Dit is maar een half uurtje rijden.'

Gerrit heeft veel werkervaring in de corporatiesector. Voor zijn jaar in Nijmegen, werkte hij bij woningcorporatie Uwoon in Harderwijk. 'Daar ben ik 23 jaar in dienst geweest. Ik begon in Elburg, toen was het nog een kleine organisatie. Uiteindelijk is Uwoon enorm gegroeid. Ik vind het heerlijk dat ik nu terug ben bij een kleinere woningcorporatie, met wat minder woningen.'

De functie bij de woningstichting lijkt veel op Gerrits eerdere werk in Nijmegen en Harderwijk. Met een klein verschil. 'Sloop en nieuwbouw deed ik daar niet. Hier wel. Dat is dus een leuke nieuwe uitdaging. Eerder deed ik ook gepland onderhoud, dat doe ik hier weer niet. Wel heb ik bij de verduurzaming natuurlijk volop met onderhoud te maken.'

Zijn eerste indruk is positief. 'Ik werd met open armen ontvangen. Een heel warm welkom. De komende tijd ga ik vooral bezig met de verduurzaming in de Martiniwijk en met de sloop en nieuwbouw in de Emmastraat.'

Er is genoeg te doen voor Gerrit de komende jaren. 'Het doel van de woningstichting is dat een flink deel van de woningen over een jaar of 10-15 helemaal gasloos is. Dat is een mooi streven. We zijn daarbij wel afhankelijk van het netwerk in de grond', legt hij uit. 'Dus ik hoop dat netbeheerder Liander dit tempo ook kan bijbenen.'

Gerrit werkt naast deze baan nog als reservist bij Defensie. En, leuk om te noemen, hij wordt dit jaar voor het eerst opa.



Arjan Verheulen

Arjan Verheulen (coördinator vakliedengroep) heeft begin dit jaar gekozen voor de overstap naar een andere organisatie die zich bezighoudt met het onderhoud van vastgoed.

Totdat de opvolger van Arjan begint, regelt een aantal collega's met elkaar de planning van o.a. de reparatieverzoeken. In een volgende Wooninfo leest u meer over de nieuwe planner/coördinator van de vakliedengroep.



Marieken Oosten

Sinds juni 2021 werkte Marieken Oost als medewerker Huurincasso bij ons. Zij maakte afspraken met huurders als zij (bijna) betalingsproblemen kregen en hielp ze bij het wegwerken of voorkomen van betalingsachterstanden. Sinds 1 april 2024 werkt Marieke bij een andere woningcorporatie. Sylvia Hoekman neemt het incasso-stokje van Marieken over, zij stelt zich hiernaast aan u voor.



Sylvia Hoekman:

'Een hele sociale woningstichting'

Sinds 2 april is Sylvia Hoekman (54) bij de woningstichting in dienst als medewerker Huurincasso / administratie.

Sylvia werkte jarenlang bij deurwaarderskantoren. 'Daar moest ik letterlijk mijn mannetje staan. Ook tegenover mijn collega's. Dat lukte wel, maar ik kon er mijn sociale kant niet goed kwijt. Daarom ben ik toen, naast mijn werk, vrijwilligerswerk bij Humanitas gaan doen. Ik hielp bijvoorbeeld onder andere bij het invullen van formulieren en bracht de administratie voor mensen op orde. Bij het laatste deurwaarderskantoor werkte ik veel samen met woningcorporaties. Dat trok mij aan, omdat het er sociaal aan toegaat. Toen heb ik de overstap gemaakt naar een grote woningcorporatie.'

Nu heeft ze bewust de stap gemaakt naar Woningstichting Weststellingwerf. Juist een functie bij de kleinere woningstichting trok haar aan. 'Ik heb hier een bredere functie. Daardoor heb ik meer afwisseling in mijn werk. Daar hou ik van.'

Ondanks haar jarenlange ervaring valt er voor Sylvia nog genoeg te leren bij de woningstichting. 'Ik heb te maken met nieuwe computersystemen en ik moet ook meer boekhoudkundig werk doen. Dat laatste is niet mijn sterke punt', lacht ze.

Natuurlijk is het belangrijk dat je als huurder op vaste momenten, maar in ieder geval vooraf, de huur betaalt. Daarover zijn duidelijke afspraken. Eén van Sylvia's taken is huurders aanmanen als ze de huur niet op tijd betalen. 'Bij een huurachterstand zitten we er bovenop. Als we merken dat het financieel niet goed loopt, nemen we contact op met de huurder. Dan bekijken we samen wat er anders zou kunnen. Misschien kunnen we helpen met een overbruggingsregeling of bijvoorbeeld het aanvragen van toeslagen. Zo nodig komen we bij de mensen thuis om even mee te kijken. Daarin gaat deze woningstichting heel ver. Het is echt een hele sociale woningstichting. Als er wat is, kunnen huurders altijd bij ons op kantoor komen voor een gesprek. Onze deur staat open.'



Danny Bakker:

'Een frisse uitdaging'

Danny Bakker (40) is per 1 mei als allround vakman gestart bij de woningstichting.

'Het bevalt goed', zegt Danny enthousiast. Hiervoor werkte hij bij Bouwbedrijf A. van der Wal. Vanuit Bouwbedrijf A. van der Wal deed hij al veel werk voor de woningstichting. 'Bijvoorbeeld nieuwe dakpannen leggen en nieuwe voordeuren of keukens plaatsen.'

Ook zijn andere werk leek op dat wat hij nu voor de woningstichting doet. 'Timmerwerk, klein loodgieterswerk of tegelwerk. Dat laatste vind ik ook erg leuk om te doen.'

Het contact met de huurders vindt Danny een erg aantrekkelijk onderdeel van zijn nieuwe baan. 'Ik vind het mooi om de omgang met de mensen tijdens een grootonderhoudsklus in goede banen te leiden', legt hij uit. 'Mensen zitten dan in de rommel en zijn

niet altijd even blij, maar het is mooi om te zien hoe tevreden ze dan zijn als het klaar is.'

'Deze baan biedt me een mooi perspectief. Ik wil mezelf nog verder ontwikkelen en nieuwe dingen leren. Dat kan goed bij de woningstichting.' Danny heeft altijd zwaar werk gedaan.

'Na de mavo ben ik beroepsmilitair geworden en na een paar jaar overgestapt naar een werkleertraject voor timmerman.' Ook vanwege het zware werk denkt Danny na over wat hij in de toekomst nog wil doen. 'Misschien kan ik me richting opzichter ontwikkelen. Daarvoor moet ik natuurlijk nog wel studeren. Mijn vriendin gaat ook weer aan de studie. Dus waarom zou ik dat ook niet doen? Maar eerst maar eens lekker aan de slag als allround timmerman en de organisatie beter leren kennen. Ik heb er zin in, het is voor mij weer een frisse uitdaging.'



Een reparatie of vraag tijdens de vakantieperiode?

De zomervakantie komt er weer aan. Veel van onze medewerkers zijn in juli en augustus vrij om 'op te laden'. Tijdens kantooruren kunt u natuurlijk gewoon bij ons terecht. In juli en augustus kan het iets langer duren voordat we reageren op uw vraag. Of voordat we de reparatie kunnen doen. U kunt erop rekenen dat we ook tijdens de vakantieperiode ons best doen om u zo snel en zo goed mogelijk te helpen.

1		2	3	4	5			6	7	8	9	10		11
O		12					13		14					
15	16		17			18		19		20			21	
22		23			24			25	26				27	
28					29			30				31		
32			33	34		35				36			37	
		38			39				40			41		
	42			43								44		
45		46	47						48		49			50
51	52		53			54		55		56			57	
58		59			60				61		62	63		
64				65				66		67				
68			69			70	71			72			73	
		74			75				76			77		
78								79						

oplossing:

43	67	25	34	4	17	31	28	30	79	6	63	39	23	78
----	----	----	----	---	----	----	----	----	----	---	----	----	----	----

Horizontaal 1 Toeschouwers 6 hoofddekseel bij het zeilen 12 persoon 14 plaats in Gelderland 15 Rubidium (symbool) 17 voorzet-
sel 18 wintersportartikel 20 en dergelijke (afk.) 21 wettelijke aansprakelijk (afk.) 22 vakantieganger 25 bot in arm 28 overblijfsel 29
vervoermiddel 31 toespraak 32 lengtemaat 33 Janszoon (afk.) 35 onderricht 36 politie-eenheid (afk.) 37 Ezechiël (afk.) 38 zwaai-
ende slag 40 huisdier 42 persoonlijk voornaamwoord 43 ruimte bij de hoofdingang 44 klaar 46 vijfhonderd vel papier 48 het kiezen
51 ondernemingsraad (afk.) 53 nummer (afk.) 54 onkosten (afk.) 56 nikkel (symbool) 57 boksterm 58 heilige 60 inleiding 62 jacht-
term (uitroep om de aanwezigheid van vliegend wild bekend te maken) 64 kracht 66 heel glad 68 landenteken IJsland 69 in oprichting
(afk.) 70 kom 72 onder andere (afk.) 73 soort verlichting 74 zintuigen 76 niet goed horende 78 dollie woede 79 net in slaap gevallen.

Verticaal 1 Afbeelding van iemand 2 open zeilboot (afk.) 3 onderdeel van een kraan 4 tekst op het kruis (afk.) 5 loofboom 7 water
in Friesland 8 plaats op de Filippijnen 9 van leer 10 Pitcairn (in internetadres) 11 zweefrek voor acrobaten 13 persoonlijk voornaam-
woord 16 rommel 18 rustig 19 een of ander ding 21 niet smalle 23 hoog bouwland 24 filmgenre 26 briefaanhef 27 penarie 30 tent
waar je kan eten 34 loer 36 maalinrichting 38 niet dichtbij 39 plaksel 40 deel van een schoen 41 kledingaccessoir 45 verzameling
documenten 47 konkelarij 49 editie 50 ongelukkig toeval 52 soort sluiting 54 jongen werpen van schapen 55 nauw 57 verpakking 59
neon (symbool) 60 item (afk.) 61 onder andere (afk.) 63 autoteken Israël 65 binnenplaats 67 bijtende vloeistof 71 geheel 74 Engels
gewicht (afk.) 75 de onbekende (afk.) 76 dyne (afk.) 77 jongensnaam.

Weet u de oplossing?

Puzzel

Stuur ons uw oplossing (voor 1 augustus 2024) en maak kans op een waardebon. U kunt dat doen door een briefkaart te sturen (met de oplossing linksonder) naar Woningstichting Weststellingwerf, Keiweg 14, 8471 CZ Wolvega. Of stuur de oplossing via e-mail naar info@wstweststelingwerf.nl. Vermeld in beide gevallen duidelijk uw naam, adres en de tekst: puzzel juni 2024.

Oplossing woordzoeker (maart 2024)

VOORJAARSSCHOONMAAK

Winnaar: Dhr. J.M. Simons, Noordwolde.
Gefeliciteerd!

Waar o waar?

Stuur ons uw oplossing (voor 1 augustus 2024) en maak kans op een waardebon. U kunt dat doen door een briefkaart te sturen (met de oplossing linksonder) naar Woningstichting Weststellingwerf, Keiweg 14, 8471 CZ Wolvega. Of stuur de oplossing via e-mail naar info@wstweststelingwerf.nl. Vermeld in beide gevallen duidelijk uw naam, adres en de tekst: waar o waar juni 2024.

Oplossing Waar o waar (maart 2024)

KUNSTWERK 'DE HANDELSROUTE'
STEENWIJKERWEG, DE BLESSE

Winnaar: Dhr. Nutters uit De Blesse
Gefeliciteerd!



Barry Oostra van Barr-iis: 'Bij mooi weer ben ik er'

Voor echt Italiaans ijs kan je in Wolvega terecht bij ijsverkoopspunt 'Barr-iis', aan de Hoofdstraat Oost 35. De naam Barr-iis (lees: Barries) is een samenvoeging van de voornaam van eigenaar 'Barry' en 'iis', dat in het Fries én in het Stellingwerfs ijs betekent. Barry Oostra (52) vertelt: 'Bij mooi weer, vanaf zo'n 17 graden, is Barr-iis open. Elke middag, ook in het weekend, van 13.00 tot 17.00 uur. Daarna is het toch etenstijd.'

Barr-iis bestaat sinds het voorjaar van 2021. Het idee ontstond in de zomer van 2020. Barry was al jaren eigenaar van drukkerij Vewo Design & Media, op dezelfde locatie. 'Het was coronatijd. Ik had weinig te doen en ik zat maar wat voor de Tour de France. Het is 's zomers altijd rustiger in de drukkerij, maar toen was het wel heel stil. Opeens kwam ik op het idee van het ijsloket.' Barry ging die winter aan de slag met de voorbereiding. 'De ruimte had ik al, en de openslaande deuren ook. Daar ging vroeger mijn grote drukpers doorheen. Die had ik al jaren niet meer. Dat was niet meer rendabel voor een kleine drukkerij zoals die van mij.' Tegenwoordig verzorgt Barry vooral digitaal drukwerk.

Ander drukwerk besteedt hij uit. 'Als ik de deuren opensla, past er precies een toonbank tussen met 2 keer 9 ijsbakken. Dat heb ik nauwkeurig opgemeten en toen heb ik die toonbank op maat laten maken.' Het voorjaar erna was de opening. 'Nu werk ik 's ochtends in de drukkerij. Bij mooi weer sla ik 's middags de deuren open en rol ik mijn toonbank met ijsbakken voor de ingang. Dan verandert de drukkerij in een ijsloket.' Barry maakt ook nog pasfoto's. Dus dat moet er 's middags soms even tussendoor. 'Dat geeft niet, mijn ijsklanten vinden het nooit erg om even te wachten.' Barry verkoopt echt Italiaans ijs. Met smaken op basis van melk zoals koffie, stracciatella, yoghurt of nutella. Het vruchtenijs, zoals



aardbeien, mango en citroen, is op waterbasis. 'Er liggen altijd 18 verschillende smaken in mijn vitrine, maar ik heb er in totaal wel 30. Zo kan ik wisselen', zegt hij enthousiast. 'Karamel-zeezout vind ik zelf wel erg lekker. Ik moet natuurlijk alles proeven, dat is eigenlijk niet zo goed', lacht hij. 'Typisch Italiaans is trouwens de smaak lamponcello, dat is citroen met framboos. Dat is ook erg populair bij de kinderen. Die zijn natuurlijk ook gek op fruity blue, oftewel smurfenijs. Sommige kinderen komen elke dag.' Ook verkoopt Barry sinds vorig jaar softijs.

Voor het loket is een terras met bankjes en 2 zitjes. 'Er kunnen ongeveer 20 mensen zitten', vertelt Barry. 'Sinds kort heeft de gemeente er een mooie bloembak neergezet als grens. Zo is het een fijn terras.' Barry verkoopt alleen ijs. 'Voor drankjes kan je bij andere zaken terecht. Zo vullen we elkaar als ondernemers mooi aan.'

's Middags verandert de drukkerij in een ijsloket'

In principe werkt Barry alleen. In het weekend helpen kinderen van vrienden. 'Dan open en sluit ik en doen zij de verkoop.' Barry zelf heeft samen met zijn vrouw 2 zoons van 11 en 13. 'De jongens vinden het ook leuk en lekker. De oudste springt al weleens bij. Over een paar jaar kan hij mooi helpen.'

Barry staat ook met zijn ijs op evenementen. Hij heeft een karretje voor achter de auto en 2 bakfietsen voor in de buurt. 'Binnenkort bestaat bijvoorbeeld de brandweer in Wolvega 100 jaar, dan kom ik met mijn ijskar. Ik sta ook altijd op de rommelmarkt bij de drafbaan in Wolvega, het seizoensfeest van de voetbal en op het Lindefestival in september.'

In oktober ruimt hij alles weer op. Dan is er ook weer meer drukwerk. 'Zo'n 6 maanden per jaar verkoop ik ijs. Dat maakt mijn werk heel afwisselend en ik kan het doen zoals ik het wil. Bij mooi weer ben ik er.'

Meer informatie

Barr-iis
Adres: Hoofdstraat Oost 35 in Wolvega
Telefoon: 0561 617 075
E-mail: info@vewo.nl

Openingstijden

Bij mooi weer:
Maandag t/m zondag: 13.00 – 17.00 uur

Kijk ook op:

Facebook: Barriis en Instagram: @barris2



bon

Tegen inlevering van deze bon:
het tweede bolletje ijs gratis!

Geldig tot 1 september 2024

NAAM HUURDER

ADRES

WOONPLAATS

E-MAIL

Woningstichting Weststellingwerf is een actieve, dynamische corporatie. Wij verhuren en onderhouden bijna 2.700 woningen. Nieuwe ontwikkelingen volgen we en passen we met daadkracht en sociale bevoegdheid toe waar dat bij onze visie past. Met veel zorg en aandacht herstructureren we bestaande wijken en bouwen we nieuwe woningen. En onderhouden we het bestaande woningbezit zorgvuldig. Dat alles doen we voor onze huurders. Wij zijn financieel gezond en bieden onze medewerkers een prettig werkklimaat.

woningstichting
weststellingwerf



perspectief in wonen