

## INKOMENSTOETS 2023!

Op basis van de Woningwet wijst Woningstichting Weststellingwerf minimaal 92,5 % van haar huurwoningen toe aan huishoudens met een inkomen tot € 44.035,= (geldt voor 1 persoonshuishoudens) en met een inkomen tot € 48.625,= (geldt voor meerpersoonshuishoudens) (prijspeil 2023). Woningcorporaties zijn verplicht om het inkomen van huurders te toetsen bij een nieuwe verhuring.

**Voordat uw inschrijving en reacties op woningen behandeld worden, dienen onderstaande gegevens bij ons in bezit te zijn:**

- De inkomensverklaring of een kopie van de definitieve belastingaanslag over 2021.

Het gaat hier om de inkomensgegevens van zowel de aanvrager als de eventuele partner of medebewoner (niet van inwonende kinderen), zoals die op de inschrijving voor woningzoekenden staan vermeld. Ook als de partner of medebewoner **géén** inkomen heeft.

**Zonder deze gegevens kunnen wij uw reactie op ons woningaanbod niet in behandeling nemen en zijn wij genoodzaakt de woning aan een andere kandidaat aan te bieden. U kunt de gegevens mailen naar [yhbz@wstweststellingwerf.nl](mailto:yhbz@wstweststellingwerf.nl) onder vermelding van uw naam en geboortedatum.**


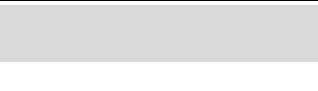




## INKOMENSVERKLARING 2021

U kunt de inkomensverklaring 2021 met uw DigiD bij de belastingdienst opvragen (of eventueel gratis aanvragen via de belastingtelefoon: 0800 - 0543. Zorg dan dat uw Burgerservicenummer (BSN) bij de hand heeft. Het duurt gemiddeld 5 werkdagen voor u het formulier heeft ontvangen).

Er zal u op het moment van toetsing gevraagd worden om een document te ondertekenen, waarmee u verklaart dat de verstrekte informatie volledig en juist is.

## VOOR WELKE WONINGEN KOMT U IN AANMERKING?

**In onderstaande tabel leest u afhankelijk van uw inkomen en huishoudengrootte voor welke huurwoningen u in aanmerking komt.**

In welke huurwoning kan ik terecht vanaf 1 januari 2023? (prijspeil 2023)			
1 persoonshuishouden (tot 66 jaar + 10 mnd.) ➤ 66 jaar + 10 mnd.	Max. inkomen: € 25.475		Inkomen tussen € 25.475 en € 44.035
	Max. inkomen: € 25.075		€ 25.075 en € 44.035
2-persoonshuishouden (incl. kinderen, tot 66 jaar + 10 mnd.) ➤ 66 jaar + 10 mnd.	Max. inkomen: € 34.575		Inkomen tussen € 34.575 en € 48.625
	Max. inkomen: € 33.800		€ 33.800 en € 48.625
3 of meer- persoons- huishoudens (incl. kinderen, tot 66 jaar + 10 mnd.) ➤ 66 jaar + 10 mnd.		Max. inkomen: € 34.575	Inkomen tussen € 34.575 en € 48.625
		Max. inkomen: € 33.800	€ 33.800 en € 48.625
			
	Huurwoning tot € 647,19 kale huur	Huurwoning tot € 693,60 kale huur	Huurwoning tot € 808,06 kale huur