

OVERZICHT PLANMATIG ONDERHOUD 2021

Iedere woning heeft onderhoud nodig. Wij verrichten dan ook elk jaar planmatig onderhoud aan onze huurwoningen. Met planmatig onderhoud bedoelen we onderhoudswerkzaamheden die we inplannen. Denk hierbij bijvoorbeeld aan schilderen aan de buitenkant en werkzaamheden aan het dak of de gevel. Dat doen we in één keer tegelijk bij meerdere woningen van hetzelfde type.

Hierna ziet u welke onderhoudswerkzaamheden we in 2021 waar willen gaan doen. Dit naast het dagelijks onderhoud en het onderhoud aan C.V. en liften. Het is nog niet bekend wanneer we de werkzaamheden uit gaan voeren. Natuurlijk hoort u op tijd van ons wanneer we aan de slag gaan met uw woning.

NB De onderstaande lijst is onder voorbehoud van onvoorziene omstandigheden of verkoop van woningen. U kunt geen rechten ontleen aan deze lijst.

2021

perspectief in wonen

woningstichting
weststellingwerf



overzicht onderhoud

Straatnaam	Plaats	Werkzaamheden
Lycklamaweg 51 t/m 81	Wolvega	Vervangen daken bergingen Vernieuwen tegelwerk douche en wc na opname
Rode Dorp 1 - 5 t/m 21 en 2 - 6 t/m 22	Zandhuizen	Controlebeurt buitenschilderwerk
Spoorsingel 21 t/m 31	Wolvega	Vervangen dakbedekking dakkapel en bergingen Tegelwerk douche en toilet
Spoorsingel 45, 57 en 61	Wolvega	Controlebeurt buitenschilderwerk Houtrotherstelwerk en glaswerk
Jokweg 3 - 5 Vaartweg 39	De Hoeve Steggerda	Buitenschilderwerk Houtrotherstelwerk en glaswerk
W. Lodewijkstraat 16, 20, 26, 40, 44 W. Lodewijkstraat 36 en 38	Wolvega	Controle dakgoten en lasnaden Vervangen dakgoten
Grindweg 33	Munnekeburen	Controlebeurt buitenschilderwerk
Grindweg 216	Scherpenzeel	Houtrotherstelwerk
Leeuwerikstraat 13 t/m 41 Merelstraat 52 t/m 60	Wolvega	Buitenschilderwerk Houtrotherstelwerk en kozijnen Voegwerk
Merelstraat 40 t/m 50	Wolvega	Vervangen dakgoten
Rotanstraat 30 t/m 40 Ds. v.d. Tuukstraat 2 - 4	Noordwolde	Controlebeurt buitenschilderwerk Vervangen dakbedekking bergingen
Grindweg 29 Vaartweg 23, 25	Munnekeburen Steggerda	Controlebeurt buitenschilderwerk Houtrotherstelwerk
Rotanstraat 13 t/m 23 Dr. Verdeniusstraat 25 t/m 31	Noordwolde	Controlebeurt buitenschilderwerk
Lijsterstraat 24 t/m 30 Merelstraat 8 t/m 18	Wolvega	Vervangen dakbedekking bergingen
Merelstraat 7 t/m 17 en 74 - 76 Nachttegaalstraat 6, 8, 10, 12 Nachttegaalstraat 5, 7, 11 en 13	Wolvega	Buitenschilderwerk Houtrotherstelwerk en kozijnen Voegwerk Glaswerk
Markeweg 15 -17b-c-e	De Blesse	Buitenschilderwerk Houtrotherstelwerk en kozijnen Voegwerk
Bernhardlaan 2 t/m 24	Wolvega	Vervangen dakgoten Periodieke controle dakbedekking Vervangen cv-ketel
Bernhardlaan 8 en 12 Bernhardlaan 26 t/m 36	Wolvega	Buitenschilderwerk Houtrotherstelwerk Glaswerk Vervangen goten losse bergingen
Grindweg 202 en 204	Scherpenzeel	Controlebeurt buitenschilderwerk

Haenepolle 14 t/m 24, 46 t/m 52 Haenepolle 4, 10, 26, 34, 36, 40, 42, 44, 60, 64, 68 Haenepolle 1 t/m 51	Noordwolde	Aanbrengen vloerisolatie Vervangen tegelwerk douche na opname
C. Westerveldstraat 5 t/m 15	Noordwolde	Aanbrengen vloerisolatie Vervangen tegelwerk douche na opname
Lepeltjesheide 1, 3, 5, 9, 11, 13, 17 t/m 23, 43, 57, 61, 63, 65, 79, 85, 87, 91, 95, 97	Steggerda	Vervangen cv-ketels (behalve no. 5) Controlebeurt buitenschilderwerk Vervangen dakpannen
Lepeltjesheide 1, 3, 5, 9, 11, 13, 17 t/m 23	Wolvega	Buitenschilderwerk Houtrotherstelwerk Vervangen ondervorsten Vervangen glaswerk woonkamer Vervangen vensterbanken
Kerkdreef 14 t/m 20	Wolvega	Vervangen cv-ketels
De Brink 4 t/m 18, 22, 24 en 26	Nijeholtpade	Buitenschilderwerk Houtrotherstelwerk Periodieke controle mechanische ventilatie
Paaskamp 21 t/m 27 Paaskamp 6 t/m 10 Ijsbaanweg 45 t/m 59	Boyl	Controlebeurt buitenschilderwerk
Paaskamp 21 t/m 27 Paaskamp 6 t/m 10 Ijsbaanweg 45 t/m 59	Noordwolde	Controlebeurt buitenschilderwerk Houtrotherstelwerk Vervangen cv-ketels (behalve Paaskamp 10)
Hardewijk 14 t/m 18 Paaskamp 12 t/m 24 Ijsbaanweg 37 t/m 43	Noordwolde	Controlebeurt buitenschilderwerk Vervangen dakramen Vervangen cv-ketels (behalve Paaskamp 12, 16, 18 en 22)
Erica 37, 39, 51 en 57 Gentiaan 55, 57, 61, 63 en 65 Zonnedaauw 5, 9, 15 en 33 Zonnedaauw 2, 6 t/m 16, 20 t/m 30 en 34 t/m 40	Wolvega	Periodieke controle mechanische ventilatie Controlebeurt buitenschilderwerk Vervangen cv-ketels (behalve Zonnedaauw 14, 33 en 40)
Gentiaan 1 t/m 49	Wolvega	Periodieke controle kunststof kozijnen
Breuningslaan 1-3-9 t/m 15-19-21, 27 t/m 33, 41 t/m 47 Breuningslaan 53 t/m 59, 98 t/m 104 en 110 t/m 116	Wolvega	Verwijderen asbestpanelen cv-ruimte en berging
Breuningslaan 48 t/m 92	Wolvega	Vervangen asbestleien en goten
Breuningslaan 5, 7, 17, 23, 25, 35, 37, 39, 49, 51, 61, 63 Breuningslaan 94-96-106-108-118	Wolvega	Verwijderen asbestpanelen berging
Hendrik Deddenstraat 25 t/m 31	Wolvega	Vervangen asbestleien Periodieke controle mechanische ventilatie Controlebeurt buitenschilderwerk
Kerkweg 4 t/m 10 Klokkeweg 2, 2a-b-c-d Kontermansweg 30 t/m 36 Mauritsweg 2, 4, 8, 10 en 12 Schoolstraat 1d-e-f-g	Steggerda	Buitenschilderwerk
Gelde 2 - 2A t/m E, 4 - 4A t/m C, 6-6A t/m C	Nijeholtpade Boyl De Hoeve Noordwolde Oosterstreek	Houtrotherstelwerk
Heerenveenseweg 16 - 16A t/m F, 18 - 18A t/m G Heerenveenseweg 20 - 20A t/m E	Noordwolde	Vervangen asbestleien Periodieke controle mechanische ventilatie Controlebeurt buitenschilderwerk
Dr. Schaepmanstraat 10, 12, 22 en 24 Mr. Thorbeckestraat 1 Ir. Lelylaan 32	Wolvega	Buitenschilderwerk Houtrotherstelwerk Voegwerk Vervangen kitvoegen muurafdekkers
Gr.v. Prinstererstraat 25, 29, 31, 33, 37, 39 en 40 Ir. Lelylaan 24, 28, 32 en 34 Mr. Thorbeckestraat 1, 3, 5 en 11	Wolvega	Vervangen cv-ketels
Ir. Lelylaan 127, 131, 133, 135, 137 Wagnerstraat 44 t/m 50	Wolvega	Vervangen keukenblokken uit 2020
W. Berrystraat 9 t/m 25 Steenstraat 2 t/m 16 Ijsbaanweg 5 t/m 29	Wolvega	Buitenschilderwerk Houtrotherstelwerk Voegwerk Aanbrengen vloerisolatie
Van Lycklamastraat 1 t/m 15	Oldeholtpade Wolvega Noordwolde	Buitenschilderwerk Vervangen glaswerk achtergevel Houtrotherstelwerk Voegwerk
Nieuwstraat 1c t/m 11 en 2b t/m 8 Ds. Reitsmastraat 65 - 67	Oldeholtpade	Periodieke controle mechanische ventilatie
Kruisstraat 68 t/m 86 Omgang 124 t/m 128 Sprietstraat 12, 16, 22 Standerstraat 18, 22 Renbaanstraat 15, 17, 19, 27, 31 en 37 Renbaanstraat 44 t/m 60	Noordwolde	Periodieke controle mechanische ventilatie Vervangen keukenblokken (behalve Kruisstraat 18, 26 en 32)
Kruisstraat 16 t/m 32	Wolvega	Aanpassen rabatwerk tuindeur kozijn Vervangen cv-ketels (behalve P.P. Rubenstraat 45)
P.P. Rubensstraat 25, 29, 31, 37 t/m 63	Wolvega	Buitenschilderwerk Houtrotherstelwerk Voegwerk Vervangen cv-ketel
Erica 8 en 10 Erica 35, 24, 26, 34, 38 Erica 38	Wolvega	Buitenschilderwerk Houtrotherstelwerk Voegwerk Vervangen cv-ketel

overzicht onderhoud

**Woningstichting
Weststellingwerf**

Keiweg 14

8471 CZ Wolvega

T 0561 613815

E info@wstweststellingwerf.nl

www.wstweststellingwerf.nl

Openingstijden kantoor

maandag t/m donderdag

8.00 tot 13.00 uur

vrijdag 8.00 tot 12.00 uur

Klachten m.b.t. de woning

Bij voorkeur melden via website

www.wstweststellingwerf.nl.

Of u belt 's ochtends tussen

8.00 en 10.00 uur.

Telefoon: 0561-613815

(24 uur bereikbaar voor
spoedeisende klachten)

Klaeterlaene 3 t/m 9 Nachtegalstraat 20a, 22 t/m 26, 15 t/m 27, 21a-23a-25a Nachtegalstraat 46 t/m 60 Nachtegalstraat 20a, 22 t/m 26, 15 t/m 27, 21a-23a-25a	De Hoeve Wolvega	Controlebeurt buitenschilderwerk Vervangen dakbedekking bergingen
De Stoeke 2 t/m 8	Wolvega	Vervangen dakramen Vervangen dakbedekking bergingen Onderhoud douche en toilet
Lycklamaweg 33 t/m 41 Lycklamaweg 33a t/m 39a Dkn. Mulderstraat 20 t/m 232	Wolvega	Periodieke controle mechanische ventilatie Controlebeurt buitenschilderwerk Glaswerk
Dkn. Mulderstraat 20 t/m 232	Wolvega	Vervangen dakbedekking incl. bergingsblok
Dkn. Mulderstraat 34 t/m 244	Wolvega	Periodieke controle mechanische ventilatie Controlebeurt buitenschilderwerk Vervangen tegelwerk douche Vervangen dakbedekking incl. bergingsblok
Dkn. Mulderstraat 31 t/m 59	Wolvega	Periodieke controle zonwering Vervangen dakbedekking bergingen
Hortensiastraat 1 t/m 47 Hortensiastraat 2 t/m 44	Wolvega	Periodieke controle zonwering Periodieke controle mechanische ventilatie Buitenschilderwerk Vervangen glaswerk en draairamen
Hortensiastraat 1 t/m 47		
Rietvlechtstraat 1 t/m 7 Rietvlechtstraat 2 t/m 8 en 12 t/m 18 Ds. Reitsmastraat 1 t/m 19 Nieuweweg 38 t/ 44 Berkenlaan 22 t/m 32	Noordwolde Wolvega	Periodieke controle mechanische ventilatie Buitenschilderwerk Houtrotherstelwerk
Vaartweg 43 t/m 49	Steggerda	Vervangen ventilatiebox
Pepergaweg 108 t/m 114	Steggerda	Controlebeurt buitenschilderwerk Vervangen keukenblokken
Mandehof 21 t/m 95	Noordwolde	Controle noodverlichting Controlebeurt buitenschilderwerk Herstraatwerk Vervangen dakbedekking omloop galerij en bergings- blok Vervangen intercom Vervangen cv-ketels
Lycklamaweg 47, 47A, 47B, 47C, 49 en 49A	Wolvega	Controle noodverlichting Buitenschilderwerk Periodieke controle mechanische ventilatie
Berkenlaan 1 t/m 9	Wolvega	Controle noodverlichting Buitenschilderwerk Vervangen cv-ketels Controle hang-/sluitwerk
Lycklamaweg 83, 83A Berkenlaan 12, 14, 18, 20 en 36 t/m 42 Eikenlaan 72A	Wolvega	Buitenschilderwerk Houtrotherstelwerk
Zilverlaan 2, 2A t/m 2D, 4, 4A t/m 4D, 6, 6A t/m 6D	Wolvega	Schoonmaken galerijen Buitenschilderwerk Houtrotherstelwerk Vervangen intercom
Haulerdwarsweg 2 t/m 34	Wolvega	Controle inritverwarming en pompput Schoonmaken kanalen ventilatiesysteem
Kleine Singel 2 t/m 32	Noordwolde	Controle noodverlichting
Kleine Singel 34, 34A, 34B, 36, 36A en 36B Trambaan 3 t/m 13	Noordwolde	Buitenschilderwerk rabat zonzijde
Koemarkt 3 t/m 9 Trambaan 2 t/m 16 Kortebaan 2 t/m 8	Noordwolde	Buitenschilderwerk rabat zonzijde
De Daoken 15 t/m 21	Boyl	Vervangen rookmelders
Hoofdstraat West 29 t/m 41 en 41A Bernhardlaan 1,1A t/m 1H en 3, 3A t/m 3G	Wolvega	Controle noodverlichting Schoonmaken galerijen
Kommavolinder 1 t/m 19 en 2 t/m 24 Citroenvolinder 17 t/m 27	Wolvega	Vervangen rookmelders Periodieke controle mechanische ventilatie
Steenwijkerweg 90 t/m 108	De Blesse	Periodieke controle mechanische ventilatie Vervangen rookmelders
Beethovenstraat 2 t/m 18 Chopinstraat 2 t/m 12 en 1 t/m 17 Ir.Lelylaan 53 t/m 59	Wolvega	Periodieke controle hang/sluitwerk Periodieke controle veiligheidsvoorzieningen dak en dakbedekking Vervangen rookmelders
Dr. Dreeslaan 22, 22A t/m 22X Dr. Dreeslaan 24A t/m 24H, 24K t/m 24N, 24P en 24R t/m 24U Dr. Dreeslaan 26A t/m 26H, 26K t/m 26N, 26P en 26R t/m 26U Dr. Dreeslaan 28A t/m 28H, 28K t/m 28N, 28P en 28R t/m 28U Dr. Dreeslaan 30A t/m 30H, 30K t/m 30N, 30P en 30R t/m 30U	Wolvega	Periodieke controle veiligheidsvoorzieningen dak en dakbedekking Buitenschilderwerk Schoonmaken binnenplaats en galerijgoot Controle noodverlichting