woon info

nummer 2 | juni 2020

- Anderhalvemeter-samenleving: hoe werkt dat bij ons?
- Zonnepanelen cadeau
- Stand van zaken projecten in Wolvega en Noordwolde
- Terug in de tijd in ‘t Kiekhuus

perspectief in wonen

COLOFON

Bezoekadres en postadres
Keiweg 14, 8471 CZ Wolvega
T 0561 61 38 15
E info@wstweststellingwerf.nl
www.wstweststellingwerf.nl

Openingstijden kantoor
Door corona zijn we tijdelijk alleen op afspraak open.

Klachten m.b.t. de woning
Bij voorkeur 's morgens melden tussen 8.00 uur en 10.00 uur
Telefoon: 0561 61 38 15
(24 uur bereikbaar voor spoedeisende klachten)

Redactie
Woningstichting Weststellingwerf
Aansprekend verhaal

Grafische Vormgeving + Fotografie
Beeldende Zaken
Rob Rotgers Fotografie / Brrand

woningstichting
weststellingwerf

INHOUD

- Van de redactie *2*
- Voorwoord *3*
- Hoe ervaart u het? *4*
- Anderhalvemeter-samenleving: hoe werkt dat bij ons? *8*
- Zonnepanelen cadeau *10*
- Stand van zaken projecten Wolvega en Noordwolde *12*
- Oog voor kwaliteit en veiligheid *14*
- Praktische mededelingen *14*
- Tips om onkruid te bestrijden *15*
- Woordpuzzel *16*
- Prijsvraag *17*
- Terug in de tijd in 't Kiekhuus *18*
- Kortingsbon *19*

Van de redactie

Het is een hele vreemde tijd. Helaas hebben we nog steeds te maken met het coronavirus. Daarom in deze Wooninfo veel aandacht hiervoor.
We zijn natuurlijk benieuwd hoe het met u gaat. Dat konden we helaas niet aan u allemaal vragen. Wel hebben we een paar huurders gebeld met deze vraag. Hun ervaringen met corona leest u in deze Wooninfo. Op de voorpagina ziet u een foto van één van de huurders die we telefonisch spraken.

Wij vinden het belangrijk dat u prettig woont in een goed onderhouden en betaalbare woning. Daarom plaatsen we, als dat kan, zonnepanelen op uw woning. In dit nummer leest u meer over onze zonnepanelenactie.

Wist u dat er in Wolvega een heel bijzonder museum is? Museum 't Kiekhuus is een echt 'kijkhuis'. Achter elk nostalgisch object schuilt een persoonlijk verhaal, dat bewoners Roelof en Sjoukje Bakker graag vertellen.
Sinds 1 juni zijn ze weer open op afspraak. Neemt u de bon mee uit deze Wooninfo, dan heeft de tweede persoon gratis toegang.

Veel leesplezier en een gezonde zomer gewenst!

Plotseling was het daar. Eerst in China, daarna in Italië en, vermoedelijk via dat laatste land, vervolgens ook in Nederland: het Corona-virus Covid-19. Een virus dat wereldwijd het leven sterk beïnvloedde en al honderdduizenden doden eiste. In Nederland was het carnaval in Brabant één van de grote 'verspreiders'. Misschien moeten we, achteromkijkend, blij zijn dat we in het Noorden over het algemeen wat te nuchter zijn voor die festiviteit.

Leven met Corona

Desondanks bepaalt het virus ook in onze omgeving de manier waarop we sinds medio maart met elkaar om gaan. Sommige sectoren, zoals horeca, recreatie, cultuur en evenementen-branche, werden door de overheid lamgelegd, enkele andere kregen het druk. Denk aan supermarkten en bouwmarkten. Algemeen wordt verwacht dat de intelligente lockdown een forse economische schade zal toebrengen met verlies van banen en inkomen voor mensen en faillissementen van bedrijven.

Ook wij reageerden als organisatie op wat de overheid aan maatregelen uitvaardigde. Onze vakmensen en die van bedrijven die voor ons werken, mochten alleen nog maar de meest noodzakelijke werkzaamheden doen in bewoonde woningen. Ons kantoor was gesloten, tenzij fysiek overleg beslist noodzakelijk was. We maanden onze medewerkers om zoveel mogelijk thuis te werken.

Inmiddels lijkt het woekergedrag van het virus beteugeld en kan er weer wat meer. En tegelijkertijd zie je dat we dan ook weer meer willen dan wat mag. Met alle risico's van dien. Gelukkig zijn de buitentemperaturen nu zodanig dat het virus wat 'versuft' is.

Doe verstandig en wees voorzichtig

Sinds 1 juni zitten we dus in een nieuwe fase: we 'schalen wat op', zoals dat heet. We onderzoeken of we projectmatige binnen-werkzaamheden in bewoonde woningen kunnen uitvoeren, ons kantoor is op afspraak te bezoeken en we kijken hoe we meer (tot 50%) van de kantoormedewerkers kunnen laten werken in een anderhalvemeter-omgeving. Hoewel niemand van ons tot nu besmet raakte, blijven we behoedzaam opereren.

Ondertussen maken we afspraken met huurders die -als gevolg van het virus- even niet in staat zijn de huur te betalen. Gelukkig is het aantal gevallen waarin dit speelt tot op heden laag. Wel zien we -mogelijk ook omdat veel meer mensen de afgelopen periode verplicht thuis zaten- een fors groter aantal overlastmeldingen binnenkomen. Dat baart zorgen.

De vakantieperiode staat voor de deur. Voor velen lonkt kennelijk de binnenlandse camping of een verblijf in het buitenland. Ik heb geen last van keuzestress deze zomer: het huis moet geschilderd, dus wij gaan niet. De drukte lokt trouwens ook niet: omdat in mijn privé-omgeving personen zitten die tot de risicogroep voor het virus gelden, blijf ik liever een beetje op afstand. En dat is een oefening op zich.

Ik wens iedereen veel leesplezier met deze Wooninfo en bovendien een hele goede en plezierige vakantieperiode.
Doe verstandig en wees voorzichtig!

Met vriendelijke groet,
Sake Lageveen
Directeurbestuurder

fotografie: Brand / De Voordeur Fotograaf

Hoe ervaart u het?

De tijd waarin we nu leven is anders dan anders. We zijn veel meer thuis. Het coronavirus raakt ons allemaal. We zijn benieuwd hoe u deze periode ervaart. Dat konden we natuurlijk niet aan u allemaal vragen. Daarom spraken we enkele huurders, zodat u hun ervaringen kunt lezen.

‘Het is hartverwarmend wat er allemaal wordt bedacht’

Han (73) en Riet (75) wonen in een appartement in de Dr. Dreeslaan in Wolvega. ‘We zijn vreselijk blij dat we hier wonen. Het contact met onze medebewoners is erg goed. We zijn er voor elkaar. Bij mooi weer gaan we buiten op afstand van elkaar zitten en maken we een praatje.’

Han: ‘Laatst heeft Sport Fit op het garagedak een bingo met bewegen op muziek georganiseerd. We konden alle oefeningen op afstand goed meedoen.’ Riet: ‘Ik verveel me totaal niet. Bij mooi weer ga ik wandelen. Er zitten nu veel mensen buiten, dan maak ik een praatje. En ik lees veel.’ Han: ‘Ik heb al zeven legpuzzels van duizend stukjes gemaakt. Dan legt mijn vrouw de laatste twee.’

Riet: ‘Gelukkig wonen onze kinderen en kleinkinderen dichtbij. Die kan ik echt niet missen. Onze dochter loopt vaak even met man en kinderen langs.’ Han: ‘Eén keer per week doe ik boodschappen en de rest doet onze dochter. Dan zet ze het voor de deur.’

Riet: ‘In het begin hebben we het moeilijk gehad met onze zoon die een lichamelijke beperking heeft. Hij woont verderop in de straat met zes bewoners in beschermd wonen, een coöperatie die we met de ouders in samenwerking met de woningcorporatie hebben opgezet. Hij kan niet meer naar zijn werk en dat vond hij heel lastig. Gelukkig zijn er allerlei activiteiten ontwikkeld. Zo hebben ze pizzadozen gevouwen, kaartjes bezorgd bij een zorginstelling en voor een muziekschool de muziekbladen in mappen gedaan. Het is hartverwarmend wat er allemaal wordt bedacht. Het is goed dat hij daar is gebleven, want dit hadden wij niet voor hem kunnen doen. We bellen vaak en hij komt regelmatig even langsfietsen op zijn driewieler. Dan zwaaien we.’

> *‘Ik ben echt een knuffeldier met de kleinkinderen, dat mis ik wel. En het even gezellig bij elkaar komen ook. Je bent toch beperkt in je vrijheid.’*

Riet: ‘Ik ben echt een knuffeldier met de kleinkinderen, dat mis ik wel. En het even gezellig bij elkaar komen ook. Je bent toch beperkt in je vrijheid.’ Han: ‘We hebben vrienden en familie in het hele land, tot aan Limburg toe. Daar rij je niet even heen om voor de deur te gaan staan. Mijn vrijgezelle broer tobt met zijn gezondheid, maar we kunnen nu niet naar hem toe. Dat is erg triest.’ Riet: ‘En de spontaniteit mis ik. Het is niet anders, we zijn er nog lang niet van af.’ Han: ‘De gezelligheid is op dit moment een beetje zoek, maar we redden ons goed.’

fotografie: Brrand / De Voordeur Fotograaf

‘Met humor kom je de dag door’

Berry Nieuwenhuis (21) woont sinds 24 april samen met zijn vriendin en twee katten in de Merelstraat in Wolvega. Midden in de coronatijd is hij verhuisd en nu woont hij samen met zijn vriendin. ‘Ik woon voor het eerst op mezelf. Mijn doel was voor mijn 25ste het huis uit te zijn. Het is iets eerder geworden. Daar heeft mijn moeder voor gezorgd. Zij zag deze woning en heeft voor mij gereageerd. Ik was druk met mijn werk en was niet zo actief aan het zoeken.’

‘Echt lastig vond ik het niet, de afgelopen tijd. Met het schilderen en behangen hebben we ons netjes aan de RIVM-reglementen houden. Tijdens de verhuizing was het moeilijker, toen hebben we de regels een klein beetje overtreden. Na de verhuizing, hebben we bij de buren een kaartje door de bus gedaan, om uit te leggen dat we vanwege corona nu niet komen kennismaken. We komen ze buiten wel tegen, dan maken we een praatje.’

‘Het is voor mij niet heel erg anders dan anders. Gamen en rustig een serietje pakken, dat deed ik altijd al graag in mijn vrije tijd. Ook mijn werk als assistent-installatiemonteur in de utiliteitsbouw, gaat gewoon door. Momenteel zitten we vooral in Hilversum en Amsterdam. Dus ik ben wel veel op pad.
Hiervoor woonde ik de helft van de week bij mijn vriendin in Steenwijk. Nu wonen we de hele week samen. Eerder kwam ik thuis en zei ik ‘hallo’ tegen mijn moeder. Nu zeg ik ‘hallo’ tegen m’n vriendin. Wel zijn we veel met z’n tweeën. Vrienden die ver weg wonen, bel ik. Met andere vrienden ga ik naar een bos en dan gaan we daar rustig op afstand met elkaar praten. Zo heeft niemand last van ons.’

‘Ik vind het wel lang duren. Van mij mogen ze haast maken met dat vaccin, zodat we weer ons gewone leven kunnen oppakken. Als alles weer normaal is, ga ik als eerste op straat aan mijn autootje klussen. Hij heeft een beetje roest nu en ik wil mijn auto netjes hebben. Dus ik vind het wel jammer dat dat nu niet kan. Een beetje humor vind ik zeker in deze tijd belangrijk. Iemand moet thuis de leukste zijn en dat ben ik toch wel. Met humor kom je de dag door, anders is er niks aan.’

‘Mensen denken meer om elkaar’

Hanna Kortstra (37) woont met haar dochter Ayla (6) en hondje Pien (9) in een nieuwbouwwoning in de Wolvegaster Sickengastraat. Tijdens de coronatijd werd ze ontslagen én ze vierde een week later de verjaardag van haar dochter.

‘Ayla was 28 maart jarig. Ze keek er al sinds Sinterklaas naar uit en dit zou ook nog haar eerste kinderfeestje zijn. Natuurlijk heb ik uitgelegd dat dat later komt, maar dat is op die leeftijd best lastig te begrijpen. Dus we hebben het zonder visite gevierd. Haar papa was er wel bij.
Ik heb een spandoek voor het raam gehangen, met de vraag of mensen wilden zwaaien of toeteren. Er is vooral heel veel gezwaaid. Vrienden, familie en de buren kwamen cadeautjes brengen die ze op afstand voor haar neerzetten. Vriendinnetjes hadden zichzelf versierd met slingers en hebben voor haar gezongen. Regelmatig stond ik met tranen in mijn ogen. Het was ontroerend dat mensen dat allemaal voor je dochter doen. Fantastisch! Uiteindelijk was het een hele bijzondere ervaring die ons altijd zal bijblijven.’

‘Tot voor kort werkte ik in de kinderopvang, een vitaal beroep. In de beginperiode van corona heb ik nog gewerkt. Mijn contract is niet verlengd, dus sinds 1 mei ben ik werkloos. Dat bericht kwam voor mij echt uit de lucht vallen. Nu iedereen weer aan het werk gaat, vind ik het wel moeilijk en besef ik steeds meer dat ik geen werk heb. Ik hoorde het een paar dagen voor Ayla’s verjaardag. Toen heb ik me maar heel positief op haar verjaardag gericht.’

‘Tot nu toe is het allemaal te overzien. Soms maak ik me wel zorgen. Dan vraag ik me af: hoe lang gaat dit duren? Het positieve is dat je merkt dat het verbroedert. Omdat dit een nieuwbouwproject was, zijn de buren en wij hier allemaal rond vorig jaar oktober komen wonen. Dat schept een band met de buren. Je merkt dat je in deze tijd nog sneller een praatje maakt, bijvoorbeeld tijdens onze wandelingen met de hond. Het is allemaal heel triest, maar het levert dus ook mooie dingen op. We worden weer even op onze plek gezet. Mensen denken meer om elkaar. Je let meer op en houdt rekening met de oudere mensen in je omgeving.
Ik ben heel blij dat mijn moeder, zus en oma in Wolvega wonen. Wat is belangrijk? Uiteindelijk zijn dat je gezin, familie en gezondheid. De rest komt wel weer.’

fotografie: Brrand / De Voordeur Fotograaf

Anderhalvemeter-samenleving: hoe werkt dat bij ons?

We hebben jammer genoeg nog steeds te maken met het coronavirus. Sinds 1 juni heeft de overheid gelukkig wat maatregelen versoepeld. Wel lijkt het erop dat we voor langere tijd met de anderhalvemeter-samenleving te maken hebben.

We vinden het belangrijk dat alle medewerkers veilig en gezond kunnen werken. Dat vraagt in deze anderhalvemeter-samenleving om een andere manier van werken. Sommige dingen doen we de komende tijd dus anders. Hierna leest u hoe wij de komende tijd werken.

Onderhoud: wat doen we wel en niet?
De afgelopen tijd voerden we, door corona, alleen spoedreparaties uit. Dat blijft eerst zo. Reparatieverzoeken die nog wel kunnen wachten, stellen we nog steeds even uit. Daarnaast starten we de planmatige activiteiten weer voorzichtig op. Zo gaan we weer kozijnen/ramen vervangen en keukens plaatsen.

Bij een bezoek aan u staat de gezondheid en veiligheid van u en onze medewerkers voor op. In het overzicht op pagina 9 leest u hoe dat werkt.

U bent vrij om onze medewerker te vragen uw woning te verlaten als u zich onveilig voelt. Bijvoorbeeld als de medewerker hoest of niest voor of tijdens de werkzaamheden.
Datzelfde geldt ook voor onze medewerkers: zij zijn vrij om weg te gaan als zij zich onveilig voelen. Bijvoorbeeld als u hoestend of niezend de deur opendoet.

Maatwerk bij dreigende huurachterstand
De coronacrisis zorgt voor onzekerheid, ook op financieel gebied. Heeft u door corona problemen met het betalen van uw huur? Of lukt het u niet om een afgesproken betalingsregeling na te komen? Wij gaan graag met u in gesprek. Bel of e-mail met ons team Huuradministratie via 0561 -613815 of info@wstweststellingwerf.nl. Hoe eerder u contact opneemt, hoe sneller we u kunnen helpen. Onze medewerkers staan voor u klaar. Met een luisterend oor en om te kijken waar we u kunnen helpen. In overleg is altijd een oplossing te vinden.

Sloop en nieuwbouw gaat door
Onze sloop- en nieuwbouwactiviteiten gaan zo veel mogelijk door. Daarbij voldoen we aan het landelijke protocol 'Samen veilig doorwerken'. Hierin staat hoe we op een veilige manier door werken, binnens- en buitenshuis.

Maatregelen op ons kantoor
Ons kantoor is alleen op afspraak open. Wilt u ons spreken? Bel ons dan even. Of stuur een e-mail. We overleggen dan of het nodig is dat u een afspraak op kantoor maakt. Heeft u op de dag van de afspraak ziekteverschijnselen? Of zijn hier twijfels of zorgen over? Wij verplaatsen de afspraak dan naar een later tijdstip.

Bij een bezoek aan ons kantoor merkt u het volgende:
- U belt aan bij de voordeur. Ook als u een afspraak heeft.
- Bij binnenkomst desinfecteert u uw handen met desinfectiemiddel.
- Het glas bij de receptie blijft gesloten, ook als u zich bij de receptioniste meldt.
- In de wachtruimte kunt u plaats nemen op anderhalve meter afstand van andere bezoekers.
- In de spreekkamers vindt u een doorzichtig kunststofscherm tussen u en onze medewerker.
- We schudden geen handen en houden anderhalve meter afstand.

Alleen samen verslaan we corona
Ook al zijn deze maatregelen niet leuk, toch zijn ze nodig om elkaar veilig en gezond te houden. Maar dat kunnen we niet alleen. Daarbij hebben wij uw hulp nodig. We vragen u vriendelijk maar dingend om u aan deze maatregelen te houden. Zeg er vooral ook wat van als een ander zich niet aan de afspraken houdt. Alleen samen verslaan we corona!

Veilig onderhoud in uw woning. Zo werkt het:

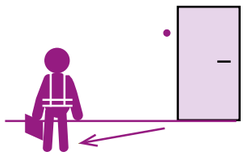
Vooraf bellen wij u met de volgende vragen:
- Heeft er bij u thuis iemand verschijnselen die kunnen wijzen op corona?
- Valt u onder de risicogroep?
- Zit u in thuisisolatie?

Ook vragen wij u om de plek waar wij moeten gaan werken, goed bereikbaar te maken, schoon te houden en te zorgen voor goede ventilatie.

Stap 1

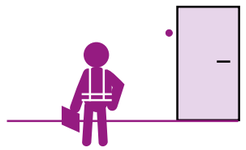
De vakman desinfecteert zijn handen en belt aan.

Stap 2



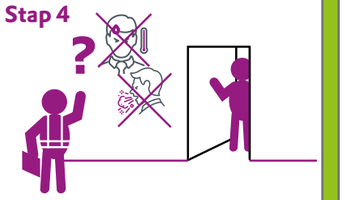
De vakman stapt achteruit.

Stap 3



De vakman wacht tot u open doet.

Stap 4

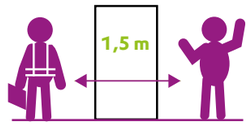


De vakman vraagt aan de deur of u ziek of verkouden bent.

Stap 5

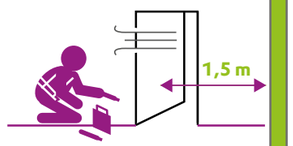
Zo nee, dan gaat hij graag aan het werk. Zo ja, dan wenst hij u beterschap en vertrekt.

Stap 6



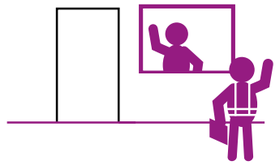
De vakman vraagt u 1,5 meter afstand te houden. U gaat samen met uw huisgenoten naar een andere ruimte.

Stap 7



De vakman doet zijn werk op minimaal 1,5 meter afstand en met voldoende ventilatie.

Stap 8



De vakman laat u weten wanneer hij klaar is en hij vertrekt.

Onze vakmannen blijven thuis als zij zelf verkouden zijn of griep hebben.
Of als iemand in hun huishouden ziek is.

Zonnepanelen cadeau

Wij vinden het belangrijk dat u prettig woont in een goed onderhouden en betaalbare woning. Daarom plaatsen we, als dat kan, zonnepanelen op uw woning. Dat is goed voor uw portemonnee én voor het milieu.

We streven ernaar dat de meeste eengezinswoningen eind 2021 zonnepanelen op het dak hebben. Ook veel van onze woongebouwen krijgen zonnepanelen. Hiermee verlagen we de kosten van gezamenlijke voorzieningen, zoals lift en verlichting in hal en gangen.

Start mei

De woningen aan de Hobbemastraat in Wolvega hadden de primeur: daar werden op 11 mei 2020 als eerste zonnepanelen op de daken geplaatst. Daarna volgden de woningen aan de Gentiaan, Lepeltjesheide en Zonnedauw. Hierna zijn de straten Erica, Stadhouderslaan en Veenbes aan de beurt.

Wanneer krijg ik zonnepanelen?

Op de website www.stroomvanjedak.nl ziet u wanneer de zonnepanelen op uw woning geplaatst worden. U krijgt in ieder geval ruim vooraf een brief van ons wanneer uw dak aan de beurt is.

Registreren van uw zonnepanelen

Het kan zijn dat uw zonnepanelen meer energie opleveren dan dat u verbruikt. Uw energieleverancier verrekent dit met de normale levering. Dat noemen we salderen. Het is belangrijk dat u de zonnepanelen registreert zodra ze op uw dak liggen. Daardoor zijn de juiste gegevens bekend om te salderen. En/of om de terugleververg oeding te berekenen. Zodra de zonnepanelen op uw dak liggen, hoort u van ons hoe u de zonnepanelen registreert.

Vragen? Kijken?

- Ga voor meer informatie naar de website www.stroomvanjedak.nl.
  Hier vindt u ook antwoorden op de meest gestelde vragen.

- Een vraag over het plaatsen van de zonnepanelen?
  Bel dan Sjoukje Visser van GD Solar: telefoonnummer 06 - 39 26 62 89. U kunt haar ook via de e-mail bereiken: planning@gdsolar.nl.

- U kunt de zonnepanelen en de koppeling aan het elektranet bekijken in onze modelwoning aan de Beatrixstraat 38 in Wolvega. GD Solar houdt tijdelijk kantoor in deze woning. De woning is geopend van 9.00 tot 12.00 uur. Als u een afspraak maakt met Sjoukje Visser, weet u zeker dat er iemand is.

- Een algemene vraag?
  Bel dan Minne Galama van de Woningstichting: telefoonnummer 0561 – 61 38 15.

Zonnepanelen zijn goed voor het milieu én voor uw portemonnee. De stroom die de zonnepanelen opbrengen, is voor u. U bespaart, bij gemiddeld stroomgebruik, zo'n € 450 per jaar. En de zonnepanelen zelf? U betaalt daar niets voor, ook de huur wordt niet verhoogd. U krijgt ze van ons cadeau!

Sommige woningen krijgen geen zonnepanelen

Er zijn woningen waar geen zonnepanelen op het dak geplaatst kunnen worden. Dat is bijvoorbeeld zo als er niet genoeg ruimte is op het dak. Of als de woning een monument is. Of als de woning op korte termijn ingepland staat voor herstructurering (sloop). Deze huurders krijgen in ieder geval bericht dat hun woning niet mee doet met de zonnepanelenactie. Zij hebben dus geen financieel voordeel van zonnepanelen. We onderzoeken nog of we deze huurders, daarvoor in de plaats, iets anders kunnen bieden.

Stand van zaken projecten Wolvega en Noordwolde

Bent u benieuwd naar hoe ver we zijn met onze projecten? Dat kunnen we ons voorstellen. We geven u hierbij graag een update, met de informatie van half juni.

Eikenlaan in Wolvega
De bouw van de acht woningen aan de Eikenlaan in Wolvega gaat goed. De woningen zijn wind- en waterdicht en op dit moment vindt de afbouw plaats. Het is al duidelijk wie de nieuwe huurders worden. Deze nieuwe huurders hebben hun

keuzes voor tegels en keuken gemaakt. We verwachten dat de aannemer de nieuwe woningen vlak voor de bouwvakantie aan ons oplevert. De huurders krijgen na deze vakantie de sleutels van hun nieuwe woning.

Rotanstraat in Noordwolde
De veertien woningen (Rotanstraat 15 t/m 51) zijn gesloopt. De aannemer is hier begonnen met de bouw van tien nieuwe huizen. Deze gaan er ongeveer net zo uitzien als de nieuwbouwwoningen aan de Eikenlaan. We verwachten dat oplevering in november plaatsvindt. Voor het einde van het jaar hopen we de sleutels aan de nieuwe huurders te kunnen geven.

Rotanstraat in Noordwolde

Eikenlaan in Wolvega

Zilverlaan in Wolvega

Pitrietstraat in Noordwolde

Zilverlaan in Wolvega
Voor huurders van de woningen aan de Zilverlaan geldt een sociaal pakket. Daarin staat wat de rechten en plichten van huurders zijn bij sloop van hun huurwoning. Zoals bijvoorbeeld een verhuiskostenvergoeding en voorrang bij de toewijzing van een andere woning. Het uitplaatsen van de zittende huurders loopt tot maart 2021. Waarschijnlijk zijn eind juni 2020 al drie van de zes te slopen woningen leeg. Zodra alle woningen leeg zijn, worden ze gesloopt. We bouwen hier vijf nieuwe woningen terug. We gaan er van uit dat die in het laatste kwartaal van 2021 zijn gebouwd en verhuurd. Als de uitplaatsing snel verloopt, kan dat misschien ook eerder.

Pitrietstraat in Noordwolde
De tweede gezamenlijke huurdersbijeenkomst was op 9 maart. De huurders van de Pitrietstraat 2 t/m 28 waren hier positief over de sloop- en nieuwbouwplannen. Ze gaven dan ook aan dat de individuele gesprekken konden starten. Die gesprekken leverden honderd procent draagvlak voor de plannen op. Huurdersorganisatie De Bewonersraad Friesland heeft inmiddels positief geadviseerd over de sloop- en nieuwbouwplannen.
Vanaf begin juni geldt voor de huurders het sociaal pakket. Dat is ook het startmoment van het uitplaatsingstraject. Dit traject duurt een jaar en eindigt dus in juni 2021. Met een beetje geluk zijn de twaalf nieuwe woningen eind volgend jaar klaar.

Willem Lodewijkstraat 64 en 66 in Wolvega
In december 2018 was er brand in de woning aan de Willem Lodewijkstraat 64 in Wolvega. De woning ging voor een belangrijk deel verloren. Ook de woning daarnaast (nr. 66) had veel schade. Voor de getroffen bewoners regelden we vervangende huisvesting.

De woningen zijn inmiddels gesloopt. Het bedrijf Fijn Wonen/Van Wijnen gaat de twee nieuwe woningen bouwen.

Normaal gesproken bouwen we nieuwe woningen het liefst straatgericht. Dat wil zeggen: met de woonkamer aan de straatkant. Deze keer worden de nieuwe woningen tuingericht: de woonkamer kijkt dan uit op de achtertuin en de keuken is aan de straatkant. We proberen zo uit hoe dit tuingericht wonen bevalt. De woningen worden voor een groot deel in de fabriek gemaakt. Dat betekent dat het nog wel even duurt voordat de bouw start (dit najaar). Daar staat tegenover dat de bouwtijd op locatie heel kort is. Begin juni hebben we de woningen te huur aangeboden. Op het moment van dit schrijven zijn de woningen nog niet toegewezen aan nieuwe huurders.
in

Willem Lodewijkstraat 64 en 66 in Wolvega

Oog voor kwaliteit en veiligheid

We vinden kwaliteit en veiligheid heel belangrijk. Dit kunnen we laten zien via de volgende keurmerken:

- **KWH-Huurlabel: kwaliteit van onze dienstverlening**
- **VCA**-certificaat: aandacht voor veiligheid, gezondheid en milieu op de bouwplaats**

Tevreden huurders met KWH-Huurlabel

Wij vinden het belangrijk dat u tevreden bent over onze dienstverlening. Het KWH (Kwaliteitscentrum Woningcorporaties Huursector) meet dit regelmatig voor ons. Dat doen ze door onze huurders onder meer te vragen wat ze vinden van:

- het contact met de woningstichting,
- de informatie die ze ontvangen en
- hoe reparaties en onderhoud worden uitgevoerd.

Eenmaal per twee jaar laat het KWH ons weten wat de uitkomst van dit onderzoek is. Zo ook begin 2020. Die uitkomst was goed. Hierdoor weten wij waar u tevreden over bent, wat u belangrijk vindt en wat er beter kan. Zo kunnen wij onze dienstverlening steeds aanpassen en verbeteren.

Heeft u hiervoor ook vragenlijsten ingevuld?

Dan danken wij u hierbij hartelijk voor uw bijdrage.
Met de behaalde uitslag mogen we weer het keurmerk KWH-Huurlabel voeren. Nu tot in 2022. Wij zijn hier blij mee. Vooral omdat dit betekent dat huurders zonder zorgen bij ons kunnen huren.

Veilig en gezond werken

Onze vakmannen – en ook die van bedrijven die wij inschakelen - werken aan onderhoud van onze woningen. We vinden het heel belangrijk dat zij veilig en gezond kunnen werken. Daarom hebben wij een VCA-certificaat. VCA staat voor Veiligheid, Gezondheid en Milieu Checklist Aannemers. Dit certificaat laat zien dat wij voldoen aan alle eisen op het gebied van veiligheid en gezond werken. Ook geeft het aan dat we werken met respect voor mens en omgeving.

Ieder jaar checkt een onafhankelijke partij of we nog voldoen aan de eisen voor het VCA-certificaat. Begin dit jaar was dit weer het geval. Hieruit bleek dat we alles goed geregeld hebben. We werken dus inderdaad nog steeds op een veilige en gezonde manier. Dat betekent dat we het certificaat weer een jaar mogen houden. Daar zijn we blij mee.

Praktische mededelingen

Zomervakantie

Ook tijdens de komende zomervakantie kunt u tijdens kantooruren bij ons terecht. Wel nog steeds alleen op afspraak, door de coronacrisis. Veel van onze medewerkers zijn vrij in de periode van 13 juli t/m 14 augustus 2020. Het kan daardoor zijn dat het iets langer dan normaal duurt voordat u een reactie op uw vraag krijgt. Of voordat iets gerepareerd wordt. We vragen daarvoor uw begrip.Wij wensen u een zonnige zomervakantie!

Geen postbus meer

Voorheen zat onze postbus altijd vol met post. De laatste jaren wordt er steeds meer post via de e-mail gestuurd. De post die we nu nog ontvangen, past dan ook prima in de brievenbus van ons kantoor aan de Keiweg 14. We hebben de postbus daarom opgezegd. Post kunt u voortaan sturen naar:
Keiweg 14, 8471 CZ Wolvega. Of via de e-mail naar info@wstweststellingwerf.nl.

Tips om onkruid te bestrijden

We hebben een prachtig voorjaar achter de rug. In de tuin groeit en bloeit alles volop. Net als het onkruid, jammer genoeg.

We geven u graag wat tips tegen onkruid.

1. Kijk wat voor soort onkruid?

Eenjarig onkruid kunt u tegengaan door regelmatig te wieden. Meerjarig onkruid is een stuk lastiger. Dit moet u helemaal weghalen of flink behandelen met een (milieuvriendelijk) middel.

2. Plant een bodembedekker in uw tuin

Zo krijgt onkruid minder kans. U kunt als bodembedekker voor planten kiezen, maar ook houtschilfers zijn een prima oplossing.

3. Kies een milieuvriendelijk bestrijdingsmiddel

Kijk op de verpakking en kies altijd voor een middel op basis van vetzuren. Dit belast het milieu het minst. Zout en azijn helpen ook tegen onkruid, maar zijn wel heel slecht voor uw planten.

Bekende tips tegen onkruid: doen of niet doen?

'Gebruik pure azijn tegen onkruid'

Je hoort vaak dat azijn goed werkt tegen onkruid. Het lijkt een vriendelijk middel, maar het heeft een paar flinke nadelen. Zo kunt u het beter niet inademen. Ook moet u het niet in contact laten komen met kleding, huid en ogen. Daarom moet u ook voorzichtig zijn met azijn in de buurt van kinderen en huisdieren. Azijn is ook nog eens schadelijk voor nuttige insecten, zoals de bij. Bovendien is het slecht voor uw planten die u wel graag mooi groen en bloeiend wilt houden.

'Giet heet water over het onkruid'

Heet water werkt snel tegen onkruid. De bladeren kunnen hier niet tegen en sterven af. Dus zo heeft u snel een net terras. Het nadeel is dat het wortelstelsel onder de grond blijft bestaan. Daardoor groeit er hier vaak binnen een paar dagen weer nieuw onkruid uit.

'Haal het onkruid gewoon met de hand weg. Of gebruik een krabbertje.'

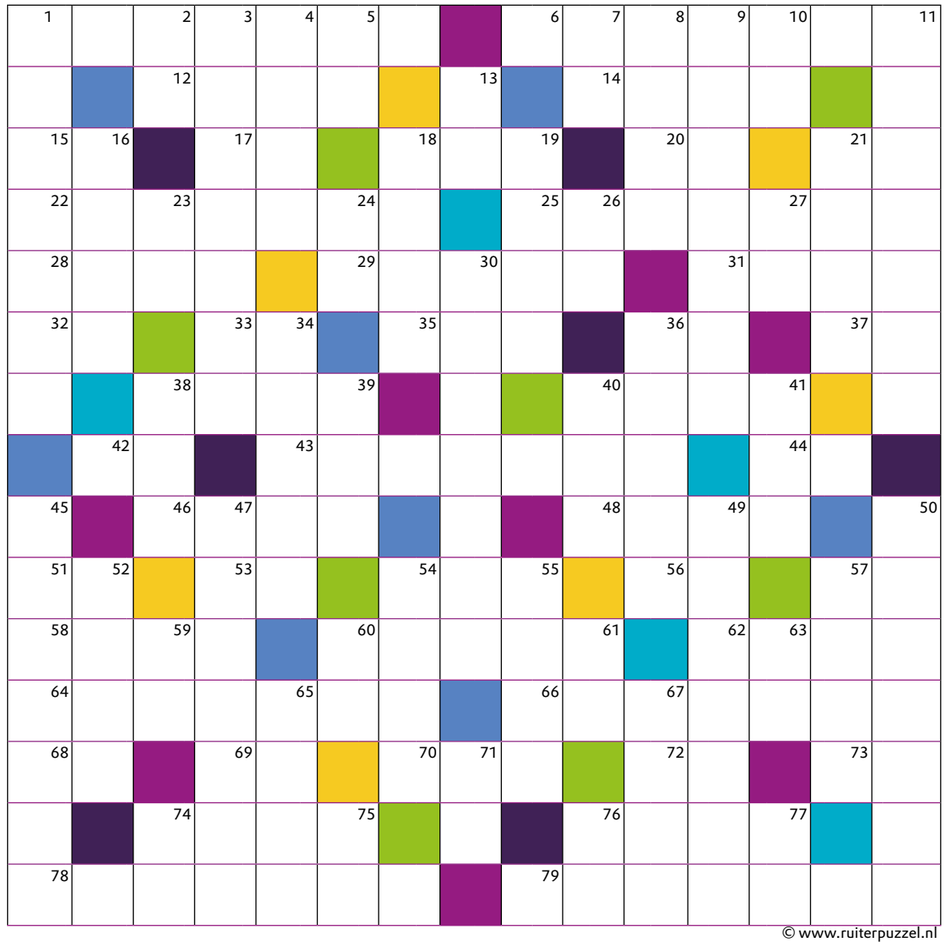
Dit is inderdaad een prima manier om onkruid te verwijderen. U krijgt er gratis lichaamsbeweging bij. Het nadeel is dat het veel werk is. Tip: probeer de wortel zo goed mogelijk mee te pakken. Dan kan het onkruid niet opnieuw groeien.

'Gebruik een onkruidbestrijdingsmiddel voor onkruid tussen de tegels'

Wilt u het onkruid tussen uw tegels heel grondig weghalen? Dan kunt u een bestrijdingsmiddel gebruiken. Kies wel een milieuvriendelijk middel. En: lees altijd goed de gebruiksaanwijzing. Dan weet u of u het middel bijvoorbeeld voor de bestrating mag gebruiken. Of vraag iemand in de winkel om advies.

bron: www.ecostyle.nl

Woordzoeker



© www.ruiterpuzzel.nl

46	70	9	28	72	78	12	25	23	10	47	42	48	30	33	3

Horizontaal • 1 Citrusvrucht • 6 noot • 12 bestek 14 dierenverblijf • 15 Rijksuniversiteit Limburg (afk.) • 17 Nederlands kampioenschap (afk.) • 18 afval van gedorst graan 20 à 21 ordedienst (afk.) 22 schoeisel • 25 groente • 28 regenboogvlies 29 boek 31 deel van een schip 32 filmgenre • 33 oude lengtemaat • 35 munt • 36 Selenium (symbool) • 37 edelgas (symbool) • 38 vast • 40 in het genoemde jaar • 42 op die wijze 43 vrucht • 44 reeks • 46 kleur • 48 vruchtbare plek in de woestijn • 51 aan boord (afk.) • 53 bladzijde (afk.) • 54 sappige peersoort • 56 voorzetsel • 57 Luxemburg (internetadres) • 58 grote steen • 60 pluizig oppervlak geven • 62 metaal • 64 afbeelding van een persoon • 66 uitbreiding van een gebouw • 68 voorzetsel • 69 zoogdier • 70 Europees samenwerkingsverband (afk.) • 72 legsel • 73 muzieknoot • 74 vlot • 76 bouwmateriaal • 78 plantje • 79 deel van een woonblok.

Verticaal • 1 Leerling • 2 televisie (afk.) • 3 klein tandrad • 4 walvis • 5 maanstand (afk.) • 7 metriek stelsel (afk.) • 8 palmbladen dakbedekking • 9 dichterbij komen • 10 inhoudsmaat (afk.) • 11 van dierenhuiden • 13 dwarsmast • 16 insecten jong • 18 rond stukje hout • 19 vermaardheid • 21 zintuigen • 23 Nikkel (afk.) • 24 slee • 26 tin (symbool) • 27 ambtshalve (lat afk.) • 30 dame • 34 bestek • 36 op minder eerlijke wijze verkregen • 38 schip • 39 vreemd • 40 Amsterdamse kiosk onderneming (afk.) • 41 Scandinavische munt • 45 snaarinstrument bespeler • 47 getijde stand • 49 groente • 50 klok • 52 peulvrucht • 54 van bastvezel • 55 slok • 57 kleinigheid • 59 Turkije (afk.) • 60 muzieknoot • 61 natuurkundig ingenieur (afk.) • 63 dadelijk • 65 kledingaccessoire • 67 zwarte kleverige vloeistof • 71 vroegere • 74 Tin (symbool) • 75 linkeroever (afk.) • 76 schoolvak (afk.) • 77 muzieknoot.

Weet u de oplossing?

Woordzoeker

Stuur ons uw oplossing voor (1 augustus 2020) en maak kans op een waardebon. U kunt dat doen door een briefkaart te sturen (met de oplossing linksonder) naar Woningstichting Weststellingwerf, Keiweg 14, 8471 CZ Wolvega of door middel van een e-mailbericht naar info@wstweststellingwerf.nl. Vermeld in beide gevallen duidelijk uw naam, adres en de tekst: puzzel juni 2020.

Oplossing puzzel (maart 2020)
NIEMAND KAN MEER VRIJHEID GEVEN DAN HIJ ZELF HEEFT
Winnaar: Dhr. C. Houtsma uit Wolvega. Gefeliciteerd!

Waar o waar?

Stuur ons uw oplossing voor (1 augustus 2020) en maak kans op een waardebon. U kunt dat doen door een briefkaart te sturen (met de oplossing linksonder) naar Woningstichting Weststellingwerf, Keiweg 14, 8471 CZ Wolvega of door middel van een e-mailbericht naar info@wstweststellingwerf.nl. Vermeld in beide gevallen duidelijk uw naam, adres en de tekst: waar o waar juni 2020.

Oplossing waar o waar (maart 2020)
VIADUCT (Skoaterbrêge) Oudeschoot/H'veen over de Tjonger
Winnaar: Mw. M. Melein uit Wolvega. Gefeliciteerd!

Terug in de tijd in 't Kiekhuus:

Het draait hier om het verhaal

Niet iedereen weet het, maar in Wolvega is een heel bijzonder museum. Gevestigd in voormalige bakkerij de Korenschoof, vind je museum 't Kiekhuus. Een echt kijkhuis, op z'n Stellingwarfs. Met een authentieke kruidenierswinkel, bakkerswinkel, sigarenwinkel en schoolklas uit grootmoederstijd. Achter elk nostalgisch object schuilt een persoonlijk verhaal, dat bewoners Roelof (63) en Sjoukje Bakker (62) graag vertellen.

Het begon ooit met oude winkelblikken. Die spaart Roelof al sinds zijn zestiende. 'Ik vond het ook direct leuk', zegt Sjoukje. 'We waren al heel jong bij elkaar. Ik was zestien, toen ik Roelof leerde kennen. Zo zijn we er samen in opgegroeid.' Later verhuisden ze naar een oude kruidenierswinkel in Ter Idzard. 'Daar besloten we onze verzameling in de setting van een winkeltje neer te zetten, compleet met toonbank en weegschaal. 'We zijn gek op winkeltjes', zegt Sjoukje. 'Al die oude spullen verzamelen en het vervolgens weer leuk aankleden, dat vinden we prachtig.'

Sinds 1985 wonen Roelof en Sjoukje in het authentieke pand aan de Grindweg in Wolvega. Toen was er een sigarenwinkel in gevestigd die Sjoukje nog tien jaar heeft gerund. 'Die winkel was helemaal in oude stijl. Het was liefde op het eerste gezicht', zegt Sjoukje.

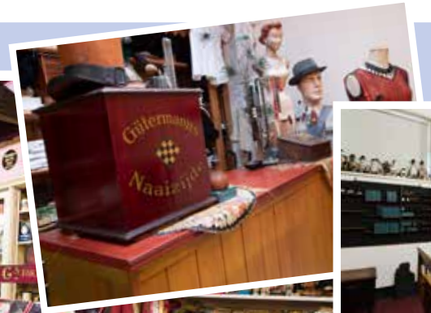
Inmiddels wonen ze letterlijk in het museum, waar ze creatief met de ruimte moeten omgaan. 'Het moet er uitzien, zoals het is geweest. Daar zijn we precies in. Dus het is een volle boel, maar dat hoort in zulke winkeltjes', zegt Sjoukje. 'Daarom hebben we in onze woonkamer zelfs geen ruimte voor een bankstel', lacht Roelof. 'Gelukkig hebben we nu tijd om te verbouwen, zodat we boven kunnen gaan wonen.'

Sinds anderhalf jaar is 't Kiekhuus een stichting. Dat moet ook wel, want vorig jaar hadden ze ongeveer 1150 bezoekers. 'Er zijn zo'n twintig vrijwilligers. Mensen melden zich spontaan aan om vrijwilliger te worden. Dat is toch fantastisch? We krijgen er zoveel energie van.'

Door corona moesten ze tijdelijk sluiten. 'Gelukkig is het onze hobby en zijn we er niet financieel van afhankelijk.' Sinds 1 juni zijn ze weer open op afspraak. De speciale activiteiten voor groepen kunnen nog niet doorgaan. 'Als er scholen komen, dragen we ook oude kleren.' Dan is Roelof meester en Sjoukje winkeljuffrouw. 'Helaas kan dat nu even niet.'

museum 't Kiekhuus
museum vol verhalen

fotografie en logo: Brand



Roelof en Sjoukje zijn altijd op zoek naar speciale objecten. Sinds kort hebben ze een heel bijzonder blik van Escher. 'Het is in 1962 in een beperkte oplage gemaakt. Dat hebben we van het Stedelijk Museum Schiedam gekregen. Daar hebben we lang naar gezocht en dan krijg je onverwachts zo'n blik. Dat is geweldig', vertelt Roelof enthousiast. Momenteel zoeken ze nog naar Van Melle blikken. 'Dat zijn die hele mooie snoepblikken met ijsbeertjes erop in verschillende kleuren. Daar zouden we er nog wel een paar van willen hebben.'

Sommige spullen komen van ver, maar ze vinden het ook heel leuk om dingen van winkels uit de buurt te tonen. 'Zo hebben we een oude gasaansteker die vroeger in de sigarenwinkel op de toonbank stond. Bezoekers herkennen zoiets, en dat roept verhalen op', zegt Roelof.
'Het draait hier om het verhaal. Mensen zeggen dat als ze hier zelf hadden rondgelopen, ze binnen een kwartier weer buiten hadden gestaan. Nu zijn ze wel anderhalf uur zoet. Kinderen mogen dingen doen, zoals koffiemalen en schrijven met de griffel.' Sjoukje en Roelof hebben in al die tijd heel veel verhalen gehoord en gelezen. 'Het gaat twee kanten op, want het roept ook herinneringen op bij de bezoekers. Die vertellen wij weer door. Zo blijven verhalen van vroeger leven. Dat vinden we belangrijk.'

't Kiekhuus
Adres: Grindweg 35 in Wolvega
Geopend: 1e zondagmiddag van de maand en andere dagen op afspraak.
Reserveren is noodzakelijk: **Telefoon:** 0561 615 111, bij geen gehoor: 06 302 011 13.
Toegangsprijzen: Volwassenen 4 euro, kinderen 2 euro.
De koffie of thee staat klaar. Kom luisteren en kieken!
Kijk voor meer informatie op: **www.kiekhuus.nl**
En op Facebook en Instagram: 't Kiekhuus

bon

Tegen inlevering van deze bon:
Iedere tweede persoon gratis toegang
De bon is geldig tot 31 december 2020

NAAM HUURDER

ADRES

WOONPLAATS

E-MAIL

Woningstichting Weststellingwerf is een actieve, dynamische corporatie. Wij zijn een klantgerichte maatschappelijke organisatie met bijna 2700 woningen. Wij geven met daadkracht en sociale bevlogenheid richting aan tal van nieuwe ontwikkelingen. Naast herstructurerings- en nieuwbouwprojecten besteden wij veel zorg aan onderhoud van het bestaande woningbezit.
Wij zijn volop bezig met het verder ontwikkelen van onze producten en diensten, zijn financieel gezond en bieden een prettig werkklimaat voor onze medewerkers.

woningstichting
weststellingwerf

perspectief in wonen