

OVERZICHT PLANMATIG ONDERHOUD 2020

Iedere woning heeft onderhoud nodig. Wij verrichten dan ook elk jaar planmatig onderhoud aan onze huurwoningen. Met planmatig onderhoud bedoelen we de onderhoudswerkzaamheden die we tegelijk uitvoeren aan een groep woningen of een gebouw. Zo houden we ze in een goede staat. Denk hierbij bijvoorbeeld aan schilderen aan de buitenkant en werkzaamheden aan het dak of de gevel.

In dit overzicht ziet u welke werkzaamheden we in 2020 gepland hebben. Dit naast het dagelijks onderhoud en het onderhoud aan centrale verwarming en liften.

Het is nog niet bekend wanneer we de werkzaamheden uit gaan voeren. Natuurlijk hoort u op tijd van ons wanneer we aan de slag gaan met uw woning.

NB De onderstaande lijst is onder voorbehoud van onvoorziene omstandigheden of verkoop van woningen. U kunt geen rechten ontleen aan deze lijst.

2020

perspectief in wonen

woningstichting
weststellingwerf



overzicht onderhoud

Straatnaam	Plaats	Werkzaamheden
Lycklamaweg 51 t/m 81	Wolvega	Vervangen daken bergingen Vernieuwen tegelwerk douche en wc na opname
Rode Dorp 1 - 5 t/m 21 en 2 - 6 t/m 22	Zandhuizen	Vervangen dakpannen en dakgoten
Spoorsingel 21 t/m 31	Wolvega	Periodieke controle mechanische ventilatie
Schoolstraat 8	Oosterstreek	Buitenschilderwerk
W. Lodewijkstraat 16, 20, 26 en 38 W. Lodewijkstraat 36, 40 en 44	Wolvega	Vervangen keukenblokken na opname Periodieke controle mechanische ventilatie
Dr. Verdeniusstraat 2 t/m 12	Noordwolde	Buitenschilderwerk Voegwerk
Leeuwerikstraat 15 t/m 21, 29, 31, 35, 39, 43, 45 en 47 Merelstraat 58 en 60	Wolvega	Vervangen cv ketels Vervangen dakbedekking dakkapel na opname
Kerkeweg 80 en 82	Langelille	Controle buitenschilderwerk Vervangen dakgoten
Lijsterstraat 23 Merelstraat 42 en 48 Dr. Verdeniusstraat 27 en 57 Nieuwstraat 36	Wolvega Noordwolde De Blesse	Vervangen tegelwerk douche
Merelstraat 23 t/m 57 Merelstraat 20 t/m 38 Nachtegaalstraat 14 - 16	Wolvega	Buitenschilderwerk Houtrotherstelwerk en kozijnen
Lijsterstraat 24 t/m 30 Merelstraat 10, 12, 16 en 18	Wolvega	Vervangen tegelwerk douche na opname
Ds. Reitsmastraat 32 t/m 40 Dr. Verdeniusstraat 57 t/m 65, 46, 52 en 54	Noordwolde	Aanbrengen zoldervloerisolatie
Markeweg 17b	De Blesse	Vervangen cv ketel
Beatrixstraat 38 t/m 58 Julianaweg 5 t/m 15	Wolvega	Controle buitenschilderwerk
Beatrixstraat 38 t/m 44 en 50 t/m 58 en 39 t/m 59 Julianaweg 5 t/m 15 en 17 t/m 29	Wolvega	Vervangen tegelwerk douche na opname
Bernhardlaan 2 t/m 12, 16, 18, 20, 22 en 24	Wolvega	Aanbrengen dakisolatie binnenzijde Buitenschilderwerk
Margrietstraat 1 t/m 23	Wolvega	Vervangen dakpannen, goten en aanbrengen dakisolatie

Mulderstraat 4 t/m 26	Steggerda	Controle buitenschilderwerk Vervangen dakpannen, goten en aanbrengen dakisolatie
Markeweg 83a en 83b	Blesdijke	Buitenschilderwerk
Rotanstraat 44, 46, 50, 52, 54, 56 en 58	Noordwolde	Periodieke controle mechanische ventilatie
Rotanstraat 44 t/m 50	Noordwolde	Vervangen dakbedekking berging
Nieuwstraat 42 t/m 56	De Blesse	Controle buitenschilderwerk
Gr. v. Prinstererstraat 1 t/m 23	Wolvega	Vervangen dakgoten
Gr. v. Prinstererstraat 5 en 15		Vervangen tegelwerk douche na opname
Gr. v. Prinstererstraat 1,3, 7 t/m 13 en 17 t/m 23		Vervangen keukenblokken na opname
Nieuwstraat 20 t/m 26 en 23 t/m 29	Noordwolde	Buitenschilderwerk
Nieuwstraat 63 en 67	Noordwolde	Periodieke controle mechanische ventilatie
Nieuwstraat 33,35 en 37 Dr. Verdeniusstraat 26 en 26c	Noordwolde	Vervangen keukenblokken na opname
Ds. Talmastraat 1, 5, 7, 9, 13,15, 19, 26, 30, 32, 36, 38 Ds. Talmastraat 35, 39, 41, 47, 49, 51 en 55	Wolvega	Buitenschilderwerk Houtrotherstelwerk
Renbaanstraat 74 t/m 96	Noordwolde	Vervangen dakgoten
Renbaanstraat 74, 78 t/m 86 en 90 t/m 96		Periodieke controle mechanische ventilatie
Bachstraat 2,4,6,12, Beethovenstraat 1 t/m 11, 15 en 19 Ir. Lelylaan 37, 39, 45, 47	Wolvega	Buitenschilderwerk Houtrotherstelwerk
Bachstraat 2,4 en 6 Beethovenstraat 1 t/m 11, 15 en 19 Ir. Lelylaan 39 en 45	Wolvega	Vervangen cv ketels
Nieuwstraat 30 t/m 36	De Blesse	Buitenschilderwerk Houtrotherstelwerk Voegwerk
Nieuwstraat 40 t/m 54	Noordwolde	Vervangen dakbedekking bergingen
Ir. Lelylaan 115 t/m 125 Verdistraat 4 t/m 14 en 18 t/m 26 Wagnerstraat 5 t/m 21, 25,27, 29 en 18 t/m 22	Wolvega	Controle buitenschilderwerk
Wagnerstraat 5 t/m 21, 25, 27, 29 en 18 t/m 22		Vervangen dakpannen, goten en aanbrengen dakisolatie
Dr. Verdeniusstraat 73 en 75	Noordwolde	Vervangen tegelwerk douche
Jacob Marisstraat 14 t/m 20 Ir. Lelylaan 153 t/m 169 H. W. Mesdagstraat 2 t/m 12 Stadhouderslaan 2 t/m 10	Wolvega	Vervangen dakpannen
Ferd. Bolstraat 26 t/m 38 Ferd. Bolstraat 37 van Goghstraat 13 t/m 27,18 t/m 34 Van Goghstraat 2 en 11 Govert Flinckstraat 1 t/m 9 en 14 t/m 26 Govert Flinckstraat 2 en 8	Wolvega	Periodieke controle hang en sluitwerk
Nieuwstraat 10 - 10a, 12 t/m 18, 13 - 13a, 15 t/m 21 Wagnerstraat 28, 30, 32, 34, 40 en 42 Wagnerstraat 2 t/m 10	Noordwolde Wolvega	Periodieke controle mechanische ventilatie
Omgang 17 t/m 39 en 38 t/m 86	Wolvega	Vervangen dakpannen
Omgang 6, 42, 48, 78, 82, 86, 19, 23, 27, 31 en 39 De Polle 37, 45, 49, 53, 55 en 54 Vangstraat 13	Wolvega	Vervangen keukenblokken na opname
De Polle 26 t/m 44 en 27 t/m 35 Sprietstraat 9 t/m 19	Wolvega	Controle buitenschilderwerk
Kruisstraat 52 t/m 66 Omgang 41 t/m 47 Sprietstraat 1 t/m 7 Wiekstraat 26 t/m 38	Wolvega	Buitenschilderwerk Glaswerk Houtrotherstelwerk
Asstraat 2 t/m 20 Omgang 3 t/m 15 Radstraat 15 t/m 27 Vangstraat 2 t/m 10	Wolvega	Vervangen dakpannen en aanbrengen dakisolatie

Jacob Jordaensstraat 1 t/m 11 en 2-A, 14 t/m 24 P. P. Rubensstraat 2 t/m 12 en 2-A Stadhouderslaan 20 t/m 34 en 2-A Struikheide 38 t/m 44 en 2-A Jan Brueghelstraat 10 t/m 20 en 2-B en 22 t/m 28 Struikheide 50 t/m 60 en 2-B	Wolvega	Periodieke controle mechanische ventilatie
Haenepolle 1 t/m 51	Noordwolde	Vervangen dakpannen
Lepeltjesheide 1, 3, 5, 9, 11, 13, 33, 39, 43, 57, 61, 63, 65, 79, 85, 87, 91, 95, 97 Lepeltjesheide 17 t/m 23	Wolvega	Voegwerk en herstelwerk vorstschade
De Brink 30 Jokweg 4 - 4a Kontermansweg 40 en 44	Boyl De Hoeve	Controle buitenschilderwerk
Breuningslaan 48 t/m 92	Wolvega	Buitenschilderwerk Vervangen kozijnen en glaswerk Verwijderen asbest dakleien Bekleden dakranden
Breuningslaan 1-3-9 t/m 15-19-21, 27 t/m 33, 41 t/m 47 Breuningslaan 53 t/m 59, 98 t/m 104 en 110 t/m 116 Breuningslaan 5, 7, 17, 23, 25, 35, 37, 39, 49, 51, 61, 63 Breuningslaan 94, 96, 106, 108, 118	Wolvega	Controle buitenschilderwerk
Kerkeweg 89, 91 en 93	Langelille	Controle buitenschilderwerk
Heerenveenseweg 16 - 16A t/m F, 18 - 18A t/m G Heerenveenseweg 20 - 20A t/m E	Wolvega	Schoonmaken vloeren galerijen Controle kitvoegen galerij
Boschoordweg 10D - 10E Hendrik Deddenstraat 17 - 19 Kerkdreef 6,8 en 10 Schoolstraat 1, 1A, 1B en 1C Veenbes 9 t/m 15	Boyl Steggerda Nijeholtpade Oosterstreek Wolvega	Controle buitenschilderwerk Periodieke controle mechanische ventilatie Vervangen ventilatie box
Gr. v. Prinstererstraat 38 t/m 42 Gr. v. Prinstererstraat 25 t/m 39 Ir. Lelylaan 24 t/m 36 Mr. Thorbeckestraat 1 t/m 13	Wolvega	Buitenschilderwerk Houtrotherstelwerk Vervangen keukenblokken na opname
Emmastraat 2 t/m 32	Wolvega	Periodieke controle mechanische ventilatie
Emmastraat 1 t/m 23	Wolvega	Buitenschilderwerk Houtrotherstelwerk
Ir. Lelylaan 127,131,133,135,137 Wagnerstraat 44 t/m 50	Wolvega	Periodieke controle mechanische ventilatie Aanbrengen vloerisolatie
van Lycklamastraat 1 t/m 15	Oldeholtpade	Controle buitenschilderwerk
Nieuwstraat 1c t/m 11 en 2b t/m 8 Ds. Reitsmastraat 65 - 67	Noordwolde	Controle buitenschilderwerk Controle kitwerk douche
G. Flinkstraat 39, 41, 32, 34, 36, 38, 40, 42, 44 G. Flinkstraat 19 t/m 29 Jacob Jordaensstraat 13, 21, 23	Wolvega	Vervangen cv ketels Periodieke controle mechanische ventilatie
Hofsteestraat 2, 8 Wederik 50, 56, 58, 60, 62, 64 Wederik 30 t/m 52	Oldeholtpade Wolvega	Controle buitenschilderwerk
Boschoordweg 10B - 10C Hendrik Deddenstraat 21 - 23 Veenbes 1 t/m 7, 17 t/m 23	Boyl Steggerda Wolvega	Controle buitenschilderwerk
De Brogge 2-4	Wolvega	Buitenschilderwerk Glaswerk Vervangen dakgoten
De Brogge 6-8-10-12	Wolvega	Buitenschilderwerk
De Foeke 6 t/m 16	Wolvega	Buitenschilderwerk Glaswerk Houtrotherstelwerk Periodieke controle goten
De Foeke 2 - 4	Wolvega	Buitenschilderwerk Glaswerk Vervangen dakgoten
Dr. Dreeslaan 102 t/m 124 Dr. Dreeslaan 202 t/m 224	Wolvega	Controle buitenschilderwerk Aanpassen besturing lift

overzicht onderhoud

De Stoeke 2 t/m 8	Wolvega	Onderhoud douche/wc Buitenschilderwerk Vervangen dakbedekking bergingen Vervangen dakramen Vervangen mechanische ventiltie box en schoonmaken kanalen
Lycklamaweg 33 t/m 41 Lycklamaweg 33a t/m 39a	Wolvega	Vervangen goten Periodieke controle zonwering
Dkn. Mulderstraat 20 t/m 44 Dkn. Mulderstraat 120 t/m 144 Dkn. Mulderstraat 220 t/m 244	Wolvega	Periodieke controle zonwering
Dkn. Mulderstraat 31 t/m 59	Wolvega	Controle buitenschilderwerk Omtrekspeling ramen en deuren
Hortensiastraat 1 t/m 47 Hortensiastraat 2 t/m 44	Wolvega	Buitenschilderwerk Houtrotherstelwerk en kozijnen Vervangen glaswerk Voegwerk Schoonmaakwerk kunststof gevels en goten
Rietvlechtstraat 1 t/m 7 Rietvlechtstraat 2 t/m 8 en 12 t/m 18 Ds. Reitsmastraat 1 t/m 19 Nieuweweg 38 t/ 44 Berkenlaan 22 t/m 32	Noordwolde Wolvega	Schoonmaakwerk kunststof gevels Controle lasnaden goten
Nachtegaalstraat 28 t/m 34 Nachtegaalstraat 36 t/m 44	Wolvega	Vervangen mechanische ventilatiebox en schoonmaken kanalen Controle goten
Pepergaweg 108 t/m 114	Steggerda	Controle goten Vervangen keukenblokken na opname Vervangen WTW unit
Mandehof 21 t/m 95	Noordwolde	Vervangen onderdelen lift Vervangen 2 automatische deuropeners Vervangen cv ketels
Lycklamaweg 47, 47A, 47B, 47C, 49 en 49A	Wolvega	Vervangen cv ketels en rookgasafvoer
Berkenlaan 1 t/m 9	Wolvega	Vervangen cv ketels en rookgasafvoer
Lycklamaweg 83, 83A Berkenlaan 12, 14, 18, 20 en 36 t/m 42 Eikenlaan 72A	Wolvega	Vervangen cv ketels
Zilverlaan 2, 2A t/m 2D, 4, 4A t/m 4D, 6, 6A t/m 6D	Wolvega	Binnenschilderwerk algemene ruimte Vervangen cv ketels en rookgasafvoer
De Daoken 15 t/m 21	Boyl	Periodieke controle mechanische ventilatie
Hoofdstraat West 29 t/m 41 en 41A Bernhardlaan 1, 1A t/m 1H en 3, 3A t/m 3G	Wolvega	Periodieke controle hang en sluitwerk Schoonmaken galerijvloeren
Kommavolinder 1 t/m 19 en 14 t/m 24 Citroenvolinder 17 t/m 27	Wolvega	Vervangen rookmelders Buitenschilderwerk
Steenwijkerweg 90 t/m 108	De Blesse	Buitenschilderwerk Vervangen rookmelders Controle hang en sluitwerk
Beethovenstraat 2 t/m 18 Chopinstraat 2 t/m 12 en 1 t/m 17 Ir.Lelylaan 53 t/m 59	Wolvega	Vervangen rookmelders Controle hang en sluitwerk
Kommavolinder 2 t/m 12	Wolvega	Vervangen rookmelders
D. Mulderstraat 61 t/m 77 en 137 t/m 153	Wolvega	Vervangen rookmelders Controle hang en sluitwerk Periodieke controle mechanische ventilatie Controle noodverlichting
Dr. Dreeslaan 22, 22A t/m 22X Dr. Dreeslaan 24A t/m 24H, 24K t/m 24N, 24P en 24R t/m 24U Dr. Dreeslaan 26A t/m 26H, 26K t/m 26N, 26P en 26R t/m 26U Dr. Dreeslaan 28A t/m 28H, 28K t/m 28N, 28P en 28R t/m 28U Dr. Dreeslaan 30A t/m 30H, 30K t/m 30N, 30P en 30R t/m 30U	Wolvega	Periodieke reiniging kanalen ventilatiesysteem Periodieke controle zonwering
Venepad 4 t/m 10	Oosterstreek	Buitenschilderwerk Periodieke reiniging kanalen ventilatiesysteem Periodieke controle hang en sluitwerk

Bezoekadres

Keiweg 14, 8471 CZ Wolvega

Postadres

Postbus 116, 8470 AC Wolvega

T 0561 613815

E info@wstweststellingwerf.nl

www.wstweststellingwerf.nl

Openingstijden kantoor

maandag t/m donderdag

8.00 tot 13.00 uur

vrijdag 8.00 tot 12.00 uur

Klachten m.b.t. de woning

Bij voorkeur 's morgens melden

tussen 8.00 uur en 10.00 uur

Telefoon: 0561 613815

(24 uur bereikbaar voor
spoedeisende klachten)