

WONINGSTICHTING WESTSTELLINGWERF

Postbus 116, 8470 AC WOLVEGA
Bezoekadres: Keiweg 14, 8471 CZ WOLVEGA
Telefoon : 0561 - 61 38 15
E-mail : info@wstweststellingwerf.nl
Website : www.wstweststellingwerf.nl

TE HUUR

Dr. DREESLAAN 118 in WOLVEGA



U treft deze aanleuningwoning nabij het centrum aan.

De woning is op de begane grond gelegen en is per eind februari 2018 te aanvaarden.

Indeling:

- Woonkamer met open keuken
- 1 slaapkamer
- Douche/toiletruimte (vernieuwd)
- Inpandige berging
- Terras op het westen

Energie label A

Voorkeur vanaf 55 jaar

Mogelijkheid voor zorgabonnement en gebruikmaken van faciliteiten van Wilgenstede

Huurprijs € 520,21 (kale huurprijs € 476,04, bijkomende kosten € 44,17)

Voor informatie over inkomensvereisten, zie de volgende pagina

Voor meer informatie en/of bezichtiging kunt u contact opnemen met Team Verhuur, telefoon 0561 - 61 38 15 of vhbz@wstweststellingwerf.nl



WONINGSTICHTING WESTSTELLINGWERF

Postbus 116, 8470 AC WOLVEGA
Bezoekadres: Keiweg 14, 8471 CZ WOLVEGA
Telefoon : 0561 - 61 38 15
E-mail : info@wstweststellingwerf.nl
Website : www.wstweststellingwerf.nl

INKOMENSTOETS 2018!

Op basis van de Woningwet wijst Woningstichting Weststellingwerf minimaal 90% van haar huurwoningen toe aan huishoudens met een inkomen tot € 36.798 (prijspeil 2018). Woningcorporaties zijn verplicht om het inkomen van huurders te toetsen bij een nieuwe verhuuring.

Voordat uw inschrijving en reacties op woningen behandeld worden, dienen onderstaande gegevens bij ons in bezit te zijn:

- De inkomensverklaring of een kopie van de definitieve belastingaanslag over 2016.

Het gaat hier om de inkomensgegevens van zowel de aanvrager als de eventuele partner of medebewoner (niet van inwonende kinderen), zoals die op de inschrijving voor woningzoekenden staan vermeld. Ook als de partner of medebewoner **géén** inkomen heeft.

Zonder deze gegevens kunnen wij uw reactie op ons woningaanbod niet in behandeling nemen en zijn wij genoodzaakt de woning aan een andere kandidaat aan te bieden.

Inkomensverklaring 2016

De inkomensverklaring 2016 kunt u gratis aanvragen bij de belastingdienst, via de belastingtelefoon: 0800-0543. Het duurt gemiddeld 5 werkdagen voor u het formulier heeft ontvangen. Zorgt u er voor dat u bij het aanvragen van het formulier uw Burgerservicenummer (BSN) bij de hand heeft. U kunt natuurlijk ook de Inkomensverklaring met uw DigiD opvragen.

Er zal u op het moment van toetsing gevraagd worden om een document te ondertekenen, waarmee u verklaart dat de verstrekte informatie volledig is.

VOOR WELKE WONINGEN KOMT U IN AANMERKING?

In onderstaande tabel leest u afhankelijk van uw inkomen en huishoudengrootte voor welke huurwoningen u in aanmerking komt.

In welke huurwoning kan ik terecht vanaf 1 januari 2018? (prijspeil 2018)			
1 persoonshuishouden (tot 66 jaar) ➤ 66 jaar	Max. inkomen: € 22.400 Max. inkomen: € 22.375		Inkomen tussen € 22.400 en € 36.798 € 22.375 en € 36.798
2-persoonshuishouden (inclusief kinderen)	Max. inkomen: € 30.400		Inkomen tussen € 30.400 en € 36.798
3 of meer- persoonshuishoudens (inclusief kinderen)		Max. inkomen: € 30.400	Inkomen tussen € 30.400 en € 36.798
	↓	↓	↓
	Huurwoning tot € 597,30 kale huur	Huurwoning tot € 640,14 kale huur	Huurwoning tot € 710,68 kale huur

Voor meer informatie en/of bezichtiging kunt u contact opnemen met Team Verhuur, telefoon 0561 - 61 38 15 of vhbz@wstweststellingwerf.nl