

OVERZICHT PLANMATIG ONDERHOUD 2019

Iedere woning heeft onderhoud nodig. Wij verrichten dan ook elk jaar planmatig onderhoud aan onze huurwoningen. Met planmatig onderhoud bedoelen we onderhoudswerkzaamheden aan een groep woningen of (complex) die we periodiek uitvoeren om deze in een goede staat te houden. Denk hierbij bijvoorbeeld aan schilderen aan de buitenkant en werkzaamheden aan het dak of de gevel.

Hieronder ziet u welke onderhoudswerkzaamheden we in 2019 gepland hebben. Dit naast het dagelijks onderhoud en het onderhoud aan C.V. en liften.

Het is nog niet bekend wanneer we de werkzaamheden uit gaan voeren. Natuurlijk hoort u op tijd van ons wanneer we aan de slag gaan met uw woning.

NB De onderstaande lijst is onder voorbehoud van onvoorziene omstandigheden en verkoop van woningen. U kunt geen rechten ontleen aan deze lijst.

2019

perspectief in wonen

woningstichting
weststellingwerf



overzicht onderhoud

Straatnaam	Plaats	Werkzaamheden
Lycklamaweg 51 t/m 81	Wolvega	Controle buitenschilderwerk Houtrotherstelwerk Controleren lasnaden goten
Rode Dorp 1 - 5 t/m 11, 15 t/m 21, 2 en 6 t/m 22	Zandhuizen	Vervangen dakpannen Vervangen dakgoten Herstellen schoorstenen
Spoorsingel 21 t/m 31	Wolvega	Controle buitenschilderwerk Omtrekspelings ramen en deuren
Haulerweg 37, 39 en 49 - 49a - 51 - 51a Keiweg 7 t/m 13 en 35 en 39 t/m 47	Wolvega	Controle buitenschilderwerk Omtrekspelings ramen en deuren
Hogeweg 2 - 4	Oldelamer	Controle buitenschilderwerk Houtrotherstelwerk
Leeuwerikstraat 8 t/m 18 Pieterslaan 22 t/m 40	Wolvega	Buitenschilderwerk Houtrotherstelwerk Glaswerk
W. Lodewijkstraat 16, 20, 26, 36, 38, 40 en 44	Wolvega	Controle buitenschilderwerk
Dr. Verdeniusstraat 6 en 8	Noordwolde	Vervangen cv ketel
Ds. v. d. Tuukstraat 14 t/m 32 Dr. Verdeniusstraat 1 t/m 7	Noordwolde	Buitenschilderwerk Houtrotherstelwerk Glaswerk Omtrekspelings ramen en deuren
Haulerweg 81 - 83 W. Lodewijkstraat 48, 50, 52, 54, 56, 60, 62, 64 en 66	Wolvega	Controle buitenschilderwerk Omtrekspelings ramen en deuren
Ds. v. d. Tuukstraat 6 t/m 12 Dr. Verdeniusstraat 9 t/m 15 en 14 t/m 24	Noordwolde	Buitenschilderwerk Houtrotherstelwerk Glaswerk Omtrekspelings ramen en deuren
Leeuwerikstraat 26, 28, 30, 44 en 46 Lijsterstraat 49 en 51 Merelstraat 78 Zilverlaan 39a en 41a	Wolvega	Vervangen tegelwerk douche na opname
Lijsterstraat 31 t/m 41 Zilverlaan 54, 56, 58, 62, 64	Wolvega	Controle buitenschilderwerk
Leeuwerikstraat 43 t/m 49 Lijsterstraat 32 t/m 46 Merelstraat 59 t/m 65	Wolvega	Controle buitenschilderwerk Vervangen dakbedekking dakkapel na opname
Rotanstraat 6 t/m 28	Noordwolde	Controle buitenschilderwerk
Lijsterstraat 13, 15 en 19, 23, 27 en 29 Merelstraat 40 t/m 50	Wolvega	Buitenschilderwerk Voegwerk Kozijnen Omtrekspelings ramen en deuren

Lijsterstraat 23 en Merelstraat 42, 44 en 48	Wolvega	Vervangen tegelwerk douche na opname
Boschoordweg 2 t/m 10 - 10a	Boijl	Controle buitenschilderwerk Controle kunststofkozijnen
Nachtegalstraat 14 - 16	Wolvega	Vervangen tegelwerk douche na opname
Rotanstraat 13, 17 en 21 Dr. Verdeniusstraat 27 en 29	Noordwolde	Vervangen tegelwerk douche na opname
Lijsterstraat 24 t/m 30 Merelstraat 8 t/m 18	Wolvega	Vervangen daken bergingen Controle buitenschilderwerk
Berkenlaan 17 t/m 25 Lindenlaan 11 en 19	Wolvega	Buitenschilderwerk Houtrotherstelwerk
Ds. Reitsmastraat 32 t/m 40 Dr. Verdeniusstraat 28 t/m 64 en 33 t/m 65	Noordwolde	Controle buitenschilderwerk
Lindenlaan 1, 5, 7	Wolvega	Buitenschilderwerk Kozijnen Omtrekspeling Dakgoten
Beatrixstraat 38 t/m 58 Julianaweg 5 t/m 15	Wolvega	Herstraatwerk algemene paden
Beatrixstraat 37 t/m 59 Irenestraat 2, 6, 8, 10 Julianaweg 17 t/m 29	Wolvega	Herstraatwerk algemene paden
Bernhardlaan 2 t/m 24	Wolvega	Buitenschilderwerk Voegwerk Kozijnen Glaswerk
Irenestraat 13 t/m 23 Julianaweg 31 t/m 57 Margrietstraat 1 t/m 23 en 2 t/m 24	Wolvega	Herstraatwerk algemene paden Dakgoten
Mulderstraat 4 t/m 26	Steggerda	Periodieke controle mechanische ventilatie
Markeweg 83a - 83b	Blesdijke	Buitenschilderwerk Houtrotherstelwerk Glaswerk Voegwerk en stoepen
Pitrietstraat 1 t/m 17 Pitrietstraat 2 t/m 18	Noordwolde	Controle buitenschilderwerk
Pitrietstraat 19 t/m 27 Pitrietstraat 20 t/m 28	Noordwolde	Controle buitenschilderwerk
Rotanstraat 44, 46, 48, 50, 52, 56, 58	Noordwolde	Buitenschilderwerk Omtrekspeling ramen en deuren Vervangen daken bergingen
Nieuwstraat 42 t/m 56	De Blesse	Periodieke controle mechanische ventilatie
Nieuwstraat 20 t/m 26 en 23 t/m 29	Noordwolde	Buitenschilderwerk Houtrotherstelwerk Aanbrengen dubbel glas Betonherstelwerk dakrand achtergevel
Twijgstraat 5, 7, 9, 13, 15, 17, 21 Twijgstraat 10 t/m 14	Noordwolde	Buitenschilderwerk Kozijnen Glaswerk
Gr. v. Prinstererstraat 2 t/m 18 O. Nassaulaan 27 t/m 37 Dr. Schaepmanstraat 1 t/m 9	Wolvega	Buitenschilderwerk Kozijnen Voegwerk Glaswerk Aanbrengen zoldervloerisolatie
Gr. v. Prinstererstraat 4, 6, 10, 14, 16, 18 O. Nassaulaan 31, 35, 37 Dr. Schaepmanstraat 1, 3, 5 en 9	Wolvega	Vervangen keukenblokken
Dr. Schaepmanstraat 11, 13, 15, 21, 23, 25 Mr. Thorbeckestraat 22	Wolvega	Vervangen keukenblokken
Ds. Talmastraat 6, 8, 12, 14, 16, 18 en 22	Wolvega	Buitenschilderwerk Houtrotherstelwerk en kozijnen Glaswerk
Ds. Talmastraat 21, 25, 27, 29 en 31 Mr. Thorbeckestraat 2 t/m 14	Wolvega	Buitenschilderwerk Houtrotherstelwerk en kozijnen Glaswerk Vervangen dakpannen en aanbrengen dakisolatie Vervangen dakgoten Voeg- en metselherstelwerk
Nieuwstraat 28 t/m 34 en 31 t/m 37 Dr. Verdeniusstraat 26, 26-a-b-c-d	Noordwolde	Buitenschilderwerk Kozijnen Glaswerk Voegwerk en stoepen
Gr. v. Prinstererstraat 28 t/m 36 Ir. Lelylaan 10 t/m 18 Nieuwstraat 69 t/m 83	Wolvega Noordwolde	Buitenschilderwerk Kozijnen Glaswerk Dakgoten
Renbaanstraat 74 t/m 96	Noordwolde	Buitenschilderwerk Houtrotherstelwerk Glaswerk

Nieuwstraat 30 t/m 36	De Blesse	Vervangen dakgoten Aanbrengen zoldervloerisolatie
Nieuwstraat 32, 34 en 36		Vervangen cv ketels
Nieuwstraat 32 en 34		Vervangen tegelwerk douche
Nieuwstraat 42 en 54 Rossinistraat 23, 27, 29 en 31	Noordwolde Wolvega	Vervangen keukenblokken
Ir. Lelylaan 115 t/m 125 Verdirstraat 4 t/m 14 en 18 t/m 26	Wolvega	Vervangen dakpannen en aanbrengen dakisolatie Vervangen zinkwerk dakgoten Verwijderen overvallige schoorstenen
Ir. Lelylaan 153 t/m 169 H. W. Mesdagstraat 2 t/m 26 Rembrandtstraat 1 t/m 9 en 30	Wolvega	Periodieke controle mechanische ventilatie
Nieuwstraat 49 t/m 57 Twijgstraat 4 t/m 8	Noordwolde	Controle buitenschilderwerk
Kruisstraat 52 t/m 66 Omgang 41 t/m 47 Sprietstraat 1 t/m 7 Wiekstraat 26 t/m 38	Wolvega	Periodieke controle mechanische ventilatie
Asstraat 2 t/m 20 Meulestraat 18 t/m 28, 38 t/m 46 en 5 t/m 23 Omgang 3 t/m 15 Radstraat 9, 14, 22, 24, 30, 32, 42 en 15 t/m 27 Sprietstraat 26 t/m 38, 21 t/m 25 Standerstraat 2 en 25 t/m 29 Vangstraat 2 t/m 10, 34, 38 en 40 Wiekstraat 2 t/m 22 Nieuwstraat 9, 17, 19, 22, 24 en 28	Wolvega De Blesse	Schoonmaken dakgoten buitenzijde
Renbaanstraat 42	Noordwolde	
Meulestraat 18 t/m 26, 38 t/m 46 en 5 t/m 23	Wolvega	Vervangen dakpannen en aanbrengen dakisolatie
Hoofdstraat West 85-85a-87-87a-89-89a-91-93-93a P. P. Rubensstraat 67 t/m 81	Wolvega	Vervangen cv ketels
Haenepolle 4, 8, 10 en 14 t/m 26, 30, 34, 36 en 40 t/m 52, 60, 64 en 68	Noordwolde	Buitenschilderwerk Houtrotherstelwerk Glaswerk Vervangen voordeuren Vervangen dakpannen
Haenepolle 1 t/m 51	Noordwolde	Buitenschilderwerk Houtrotherstelwerk Glaswerk Vervangen voordeuren Periodieke controle mechanische ventilatie
Hobbemastraat 1 t/m 23 en 14 - 16 Lepeltjesheide 25 t/m 31, 45 t/m 55, 69 t/m 75	Wolvega	Controle buitenschilderwerk Periodieke controle mechanische ventilatie
De Brink 4 t/m 10 De Brink 22 t/m 26 De Brink 12 t/m 18	Boijl	Periodieke controle mechanische ventilatie
De Brink 12, 16 en 24	Boijl	Vervangen keukenblokken
Paaskamp 21 t/m 27 Paaskamp 6 t/m 10 Ijsbaanweg 45 t/m 59	Noordwolde	Controle dakpannen Vervangen dakgoten
Hardewijk 14 t/m 18 Paaskamp 12 t/m 24 Ijsbaanweg 37 t/m 43	Noordwolde	Controle dakpannen Vervangen dakgoten
Gentiaan 1 t/m 49	Wolvega	Controle dakbedekking en goten Periodieke controle mechanische ventilatie Periodieke controle kunststofkozijnen
Breuningslaan 48 t/m 92	Wolvega	Controle dakbedekking Vervangen sluitsysteem
Breuningslaan 1-3-9 t/m 15-19-21, 27 t/m 33, 41 t/m 47 Breuningslaan 53 t/m 59, 98 t/m 104 en 110 t/m 116 Breuningslaan 5-7-17-23-25-35-37-39-49-51-61-63 Breuningslaan 94-96-106-108-118	Wolvega	Periodieke controle mechanische ventilatie
O. Nassaulaan 39 t/m 45 Dr. Schaepmanstraat 2 t/m 30 Dr. Schaepmanstraat 39 en 41 Mr. Troelstrastraat 1 t/m 17	Wolvega	Controle buitenschilderwerk
O. Nassaulaan 41 Dr. Schaepmanstraat 2, 4, 8, 10, 12, 14, 16, 20, 26, 30 Mr. Troelstrastraat 1, 3, 5, 7, 9, 13, 15, 17	Wolvega	Vervangen keukenblokken
Dr. Schaepmanstraat 39 en 41	Wolvega	Vervangen cv ketel
Gr. v. Prinstererstraat 38 Mr. Thorbeckestraat 9, 11 en 13	Wolvega	Vervangen cv ketels
Emmastraat 2 t/m 32	Wolvega	Buitenschilderwerk Voegwerk Omtrekspelings ramen en deuren
Emmastraat 1 t/m 23	Wolvega	Periodieke controle mechanische ventilatie

overzicht onderhoud

Bezoekadres

Keiweg 14, 8471 CZ Wolvega

Postadres

Postbus 116, 8470 AC Wolvega

T 0561 613815

F 0561 616934

E info@wstweststellingwerf.nl

www.wstweststellingwerf.nl

Openingstijden kantoor

maandag t/m donderdag

8.00 tot 13.00 uur

vrijdag 8.00 tot 12.00 uur

Klachten m.b.t. de woning

Bij voorkeur 's morgens melden

tussen 8.00 uur en 10.00 uur

Telefoon: 0561 613815

(24 uur bereikbaar voor spoedeisende klachten)

Chopinstraat 19 t/m 47 Mozartstraat 2 t/m 20 Rossinistraat 2 t/m 24 en 1 t/m 17 Nieuwstraat 25 t/m 31 Nieuwstraat 2 en 2a Rotanstraat 4a - 4b	Wolvega De Blesse Noordwolde	Buitenschilderwerk Voegwerk Houtrotherstelwerk
Kruisstraat 68 t/m 86 Sprietstraat 12 - 16 - 22 Standerstraat 18 - 22 Omgang 124 t/m 128 Renbaanstraat 27, 31, 37 Renbaanstraat 15 t/m 19 Renbaanstraat 44 t/m 60	Wolvega Noordwolde	Periodieke controle mechanische ventilatie
Kruisstraat 16 t/m 32	Wolvega	Buitenschilderwerk Houtrotherstelwerk en kozijnen Glaswerk
Boschoordweg 10B - 10C Hendrik Deddenstraat 21 - 23 Veenbes 1 t/m 7, 17 t/m 23	Boijl Steggerda Wolvega	Periodieke controle mechanische ventilatie
De Foeke 6 t/m 16	Wolvega	Onderhoud wc/douche en diversen Daggoten
Dr. Dreeslaan 102,104,106,108,112,114,116,122 en 124 Dr. Dreeslaan 202 t/m 224	Wolvega	Onderhoud wc/douche Aanpassingen lift Aanbrengen mechanische ventilatie
Lycklamaweg 33 t/m 41 Lycklamaweg 33a t/m 39a Dkn. Mulderstraat 20 t/m 32 Dkn. Mulderstraat 120 t/m 132 Dkn. Mulderstraat 220 t/m 232	Wolvega	Vervangen sluitsysteem Controle dakbedekking
Dkn. Mulderstraat 34 t/m 44 Dkn. Mulderstraat 134 t/m 144 Dkn. Mulderstraat 234 t/m 244	Wolvega	Vervangen sluitsysteem Controle dakbedekking
Dkn. Mulderstraat 31 t/m 59	Wolvega	Controle daggoten
Vaartweg 43 t/m 49	Steggerda	Controle buitenschilderwerk Omtrekspelings ramen en deuren
Nachtegaalstraat 28 t/m 34 Nachtegaalstraat 36 t/m 44	Wolvega	Controle buitenschilderwerk Omtrekspelings ramen en deuren
Mandehof 21 t/m 95	Noordwolde	Vervangen brandwerend glaswerk Atrium Controle zonwering Vervangen rookmelders Vervangen cv ketels
Lycklamaweg 47, 47A, 47B, 47C, 49 en 49A	Wolvega	Aanpassingen lift Vervangen rookmelders
Berkenlaan 1 t/m 9	Wolvega	Aanpassingen lift Vervangen rookmelders
Lycklamaweg 83, 83A Berkenlaan 12, 14, 18, 20 en 36 t/m 42 Eikenlaan 72A	Wolvega	Vervangen rookmelders
Zilverlaan 2, 2A t/m 2D, 4, 4A t/m 4D, 6, 6A t/m 6D	Wolvega	Aanpassingen lift Vervangen rookmelders Controle noodverlichting
Haulerdwarsweg 2 / m 34	Wolvega	Controle noodverlichting Vervangen rookmelders
Kleine Singel 2 t/m 32	Noordwolde	Aanpassingen lift Vervangen rookmelders
Kleine Singel 34, 34A, 34B, 36, 36A en 36B Trambaan 3 t/m 13	Noordwolde	Vervangen rookmelders
Koemarkt 3 t/m 9 Trambaan 2 t/m 16 Kortebaun 2 t/m 8	Noordwolde	Controle kunststofkozijnen Vervangen rookmelders
De Daaken 15 t/m 21	Boijl	Buitenschilderwerk Omtrekspelings ramen en deuren
Hoofdstraat West 29 t/m 41 en 41A Bernhardlaan 1, 1A t/m 1H en 3, 3A t/m 3G	Wolvega	Controle mechanische ventilatie Vervangen rookmelders
Kommavinder 1 t/m 19 en 2 t/m 24 Citroenvinder 17 t/m 27	Wolvega	Buitenschilderwerk Omtrekspelings ramen en deuren Controle ventilatieroosters en hang/sluitwerk
Dr. Dreeslaan 22, 22A t/m 22X Dr. Dreeslaan 24A t/m 24H, 24K t/m 24N, 24P en 24R t/m 24U Dr. Dreeslaan 26A t/m 26H, 26K t/m 26N, 26P en 26R t/m 26U	Wolvega	Buitenschilderwerk
Venepad 4 t/m 10	Boijl	Controle hang/sluitwerk
Dr. Dreeslaan 28A t/m 28H, 28K t/m 28N, 28P en 28R t/m 28U Dr. Dreeslaan 30A t/m 30H, 30K t/m 30N, 30P en 30R t/m 30U	Wolvega	Controle hang/sluitwerk