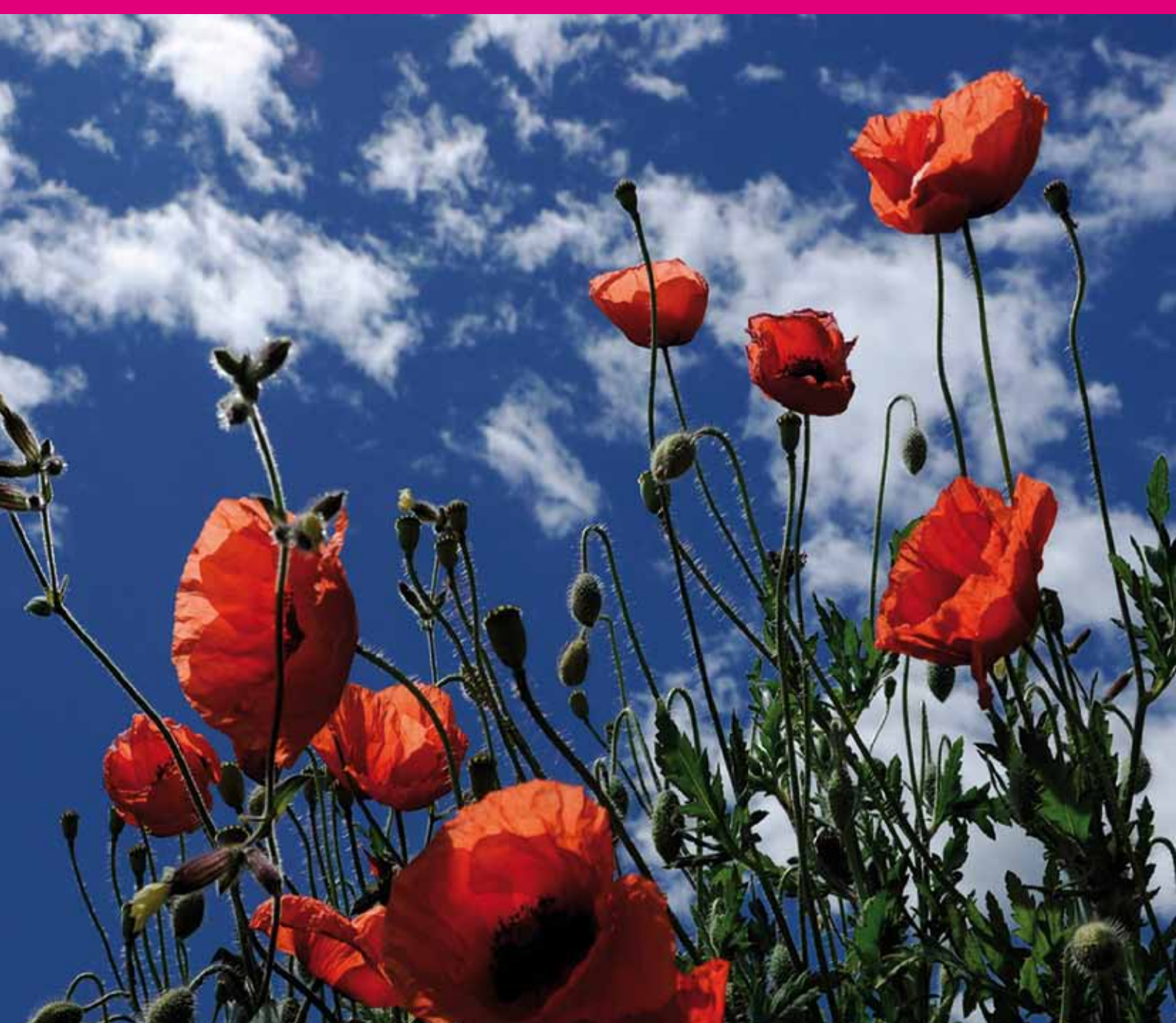


wooninfo

WoningstichtingWeststellingwerf

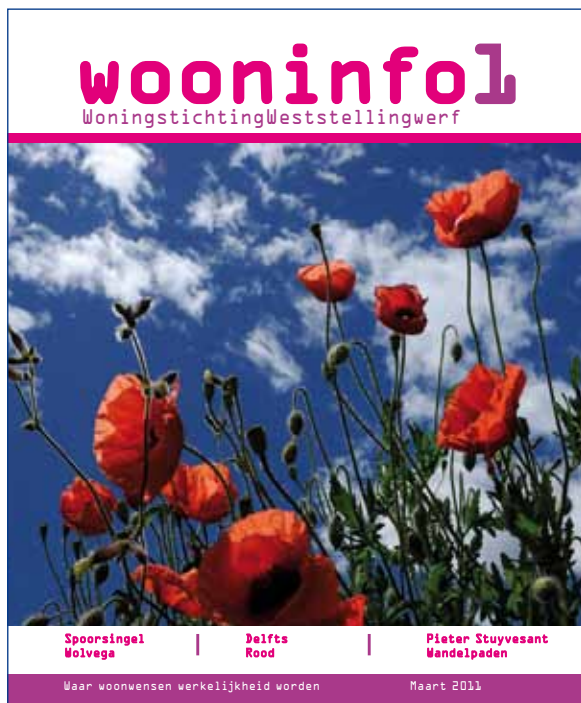


**Spoorsingel
Wolvega**

**Delfts
Rood**

**Pieter Stuyvesant
Wandelpaden**

Van de redactie



De lente begint officieel niet ieder jaar op dezelfde datum. Dit jaar valt de lente wél gewoon op 21 maart. Een mooi moment vinden wij, want voorjaar betekent meer licht. Wist u dat het woord lente

daar ook alles mee te maken heeft? Lente is afgeleid van lang en heeft betrekking op het lengen van de dagen.

Deze Wooninfo valt rond het begin van de lente bij u op de mat. We besteden dan ook aandacht aan ontwikkelingen binnen de woningstichting, zoals het aantreden van een nieuwe commissaris. We blikken ook terug. Zo zijn we deze keer op bezoek geweest bij de familie Smit, die in één van die prachtige karakteristieke woningen aan de Spoorsingel woont. U kunt ook een artikel lezen over 'Delfts Rood'. Bent u benieuwd waar die term voor staat? Kijk dan op pagina 6 en 7. We hebben deze keer ook gesproken met onderhoudsmedewerkers van de Technische Dienst. Eerder was een aantal van hen wel eens aan het woord geweest bij hun indiensttreding (de nieuwkomers) of ter gelegenheid van een jubileum, maar we hadden nog niet eerder op een rij gezet wat dit team allemaal doet.

Als aanbieding hebben we deze keer iets wat helemaal past bij de tijd van het jaar. Als u snel reageert kunt u als huurder namelijk bij ons op kantoor gratis een aantal prachtige wandelroutes door onze mooie gemeente afhalen. U leest meer over deze actie op pagina 14 en 15. Verder zijn er natuurlijk de vaste onderdelen: een puzzel, de Waar o waar foto en een nieuwe serie tips, deze keer over veiligheid als u uw huis korte of langere tijd verlaat.

We wensen u veel plezier en een goed begin van dit mooie nieuwe seizoen!

Inhoudsopgave

2	Van de redactie	3	Voorwoord	4	Spoorsingel Wolvega
6	Bijzonder Delfts Rood				
8	Tips - Team onderhoudsmedewerkers				
10	Komen & Gaan	12	Puzzel		
13	Waar o waar	14	Pieter Stuyvesant Wandelpaden		
15	Bon	16	Colofon		

Aan de slag

Iedereen kent Johan Cruijff. Als het niet is vanwege zijn onnavolgbare acties op het voetbalveld, dan is het wel vanwege zijn bijzondere uitspraken, die bij tijd en wijle zelfs tot filosofische waarheden worden verheven. Eén van zijn uitspraken had kunnen zijn; "De toekomst van een organisatie wordt bepaald door zijn geschiedenis". In dit nummer kijken we bij verschillende onderwerpen terug in de tijd en tegelijkertijd is onze blik volop gericht op de nabije toekomst.

Een tijdje geleden werd ik gebeld door een voormalige commissaris van Woningstichting Weststellingwerf met de mededeling dat het op die dag (3 februari 2011) precies 100 jaar geleden was dat de woningstichting werd opgericht. Dat gegeven was me even ontschoten. Wij laten het 100-jarig bestaan niet ongemerkt voorbijgaan, maar koppelen dat aan de datum waarop de toenmalige minister ons ook als sociale huisvester erkende. En dat gebeurde op 3 januari 1912. Volgend jaar vieren we dus een (bescheiden) feestje.

Volgend jaar zullen we veelvuldig terugkijken op wat achter ons ligt. Daar ligt een rijke geschiedenis, waar we trots op zijn. Tegelijkertijd stellen we vast dat de laatste jaren daarvan niet de meest succesvolle waren. Dat 'boek' hebben we echter vorig jaar nog één keer zorgvuldig doorgebladerd en vervolgens vol overtuiging gesloten. We stáán er weer en zullen ons weer manifesteren zoals dat bij Woningstichting Weststellingwerf hoort. Het nieuwe elan zullen we tijdens de festiviteiten rond het 100-jarig bestaan nadrukkelijk tot uiting brengen, maar we beginnen er nu al mee om ons weer volop naar buiten toe te richten. We moeten hard aan de slag met onze opdracht.

Dat 'hard aan de slag gaan', is overigens nog niet zo eenvoudig. Door allerlei omstandigheden kunnen we onze nieuwbouw- en herstructureringsactiviteiten niet meer bekostigen vanuit een spaarpotje; dat potje is leeg, hetgeen betekent dat we eerst geld moeten verdienen, voordat we het aan bijzondere activiteiten kunnen uitgeven (reguliere activiteiten gaan gewoon door). We zullen daarom dit jaar en volgende jaren veel activiteit zetten op het



verkopen van een aantal woningen uit het bestaande bezit. Het zal duidelijk zijn dat onze financiële huishouding mede bepalend is voor de vraag of we er nog 100 jaar als zelfstandige woningstichting aan vast kunnen knopen. Wij beginnen er in ieder geval vol goede moed nu al vast aan

Ik wens u veel leesplezier met deze 'Wooninfo'.

Met vriendelijke groet,
Sake Lageveen
Directeur-bestuurder

Prachtig wonen aan de Sp

Sinds 1991 wonen Mien (82) en Ids (83) Smit aan de Spoorsingel in Wolvega. Voor die tijd woonden ze praktisch om de hoek, boven de oude brandweerkazerne. Aan die tijd bewaren ze hele warme herinneringen, want het was altijd een drukte van belang.



Foto: Sieb v/d Laan

Het echtpaar Smit woont met heel veel plezier aan de Spoorsingel. Een mooi huis, lekker ruim. Mien had er jarenlang haar eigen domein waarin haar weefgetouw stond. Ids is er graag in de weer met allerlei klussen in en om huis. Ze huren het huis van de woningstichting, al hebben ze verder weinig met de corporatie te maken. Ids: "Ik onderhoud alles zelf". Behalve die ene keer dat er een slot vervangen werd en die keer dat Sinterklaas op bezoek kwam.

Mien vertelt: "Ik heb een keer gezegd dat deze huizen vroeger van die mooie luiken hadden, maar daar bedoelde ik verder niets mee. Tot vlak voor 5 december opeens Klaas Punter van Woningstichting Weststellingwerf voor de deur stond, verkled als Sinterklaas en samen met de directeur, toen nog Rikus de Vries. Die kwamen luiken bevestigen! Wel mooi hoor, want zo was het vroeger ook."

Brandweerkazerne

Tot 1991, bijna 34 jaar lang, woonden Ids en Mien boven de

Doorsingel in Wolvega

brandweerkazerne. Ids werkte in die tijd voor de gemeente, bij de afdeling gemeentewerken, en hij was zelf ook vrijwilliger bij de brandweer. Als er een brandmelding was, waren ze meteen in rep en roer. Ids zette alles klaar. Mien zette de bel in werking, die voor aan de muur bevestigd was en waarmee de andere brandweerlieden werden gewaarschuwd. Als de auto's vertrokken waren ruimde Mien buiten alle fietsen op, die vaak tot ver in de straat waren achtergelaten door brandweerlieden die nog snel in de auto gesprongen waren. Na de brand deed hun keuken soms dienst als een soort kantine voor de brandweerlieden. Mien zorgde er dan ook voor altijd iets lekkers in huis te hebben. Bovendien verzorgde Ids het onderhoud van het gebouw, de wagens en alle materialen.

Naar de Spoorsingel

Totdat besloten werd dat hun woonruimte nodig was als kantine voor de kazerne. Gelukkig hoefden ze niet halsoverkop weg. Ze konden zich dus ruim op tijd aanmelden bij de woningstichting. Ze wilden beslist aan deze kant van Wolvega blijven en de huizen aan de Spoorsingel hadden hun voorkeur, dicht bij de oude burens en de meeste kennissen. Daarvoor kwamen ze eerst niet in aanmerking. Maar op een gegeven moment werden de huizen gerenoveerd en gingen de huren omhoog. Toen konden ze er wel terecht en het toeval wil dat er net een woning vrijkwam. Mien: "Dat huis was gewoon voor ons bestemd."

We leven met de dag

Het echtpaar is al bijna 53 jaar getrouwd. Ze leerden elkaar kennen bij de EHBO. Mien komt oorspronkelijk uit Wolvega, Ids uit Ter Idzard. Samen hopen ze nog lang aan de Spoorsingel te blijven wonen. Mien: "Maar de ouderdom komt met gebreken. We klagen niet hoor! We hebben een prachtige plek, twee mooie dochters, prachtige kleinkinderen en alles leeft met elkaar in goede harmonie. We kunnen op heel veel goede dingen terugzien. De tijd in de kazerne, het werk van Ids, het mannenkoor, de tuin, mijn hobby weven, mijn vrijwilligerswerk voor de stichting Legona, die activiteiten organiseert voor mensen met een beperking, en voor het Rode Kruis. Nee, wij gaan liever niet naar zo'n klein appartement. We redden ons samen prima. En we hebben gehoord dat er allerlei mogelijkheden zijn om zorg thuis te krijgen als dat nodig is. We zien wel hoe het loopt. Als één van ons niet meer hier kan blijven, weten we niet wat we doen. Maar zover is het nog niet en zolang genieten we van dit huis. Kijk maar naar buiten,

hier is altijd wat te doen, zo tegenover het station. Ids vult aan: "We leven met de dag. Wie weet gaan we er deze zomer ook nog op uit met de caravan, naar Duitsland. We houden van reizen en hebben al heel wat van de wereld gezien: Venezuela, Canada, Portugal, Noorwegen. We hebben ook een rondreis door Indonesië gemaakt, waar ik tussen 1947 en 1950 als militair in het toenmalige Nederlands Indië verbleef."



Bijzonder Delfts Rood in Westst

U kent ongetwijfeld de term Delfts Blauw als aanduiding voor het blauw gedecoreerde aardewerk uit Delft. Maar heeft u wel eens van Delfts Rood gehoord? De naam Delfts Rood staat voor een bepaald type architectuur. Woningstichting Weststellingwerf heeft een aantal fraaie voorbeelden van deze architectuurstijl in haar bezit.



Tussen 1947 en 1952 werd in Friesland vooral gebouwd in een stijl die is afgeleid van het traditionalisme van de 'Delftse School' (zie kader). Passend bij die naoorlogse periode gebeurde dat op een heel ingetogen manier. Er moesten immers met weinig geld zoveel mogelijk huizen worden gebouwd. Daarom werd vaak gebruik gemaakt van goedkope rode Groninger strengpers steen in combinatie met orangerode pannen. De woningen werden zeer sober uitgevoerd, soms met bijzondere details, zoals deuromlijstingen. De woningen die in Friesland zijn gebouwd hadden boven een slaapzolder, die verlicht werd door vensters aan de zijkant van de geveltop. Soms werd een dakkapel geplaatst. De vensters kregen een fijne roe-verdeling en meestal ook een flinke schoorsteen. Heel bijzonder was ook het meestal ruime erf om de woningen heen. In Friesland zijn er na de oorlog ongeveer 320 projecten in deze stijl uitgevoerd. Het gaat om 2200 woningen, circa 5% van de totale voorraad aan sociale huurwoningen in Friesland. Daaronder bevinden zich vooral kleine series huizen

in wijken, maar ook een enkele particuliere 'losse' woning, gemeentehuizen en kerken. Door de kenmerkende stijl bepalen de Delfts Rode wijken in veel Friese dorpen het aanzicht van wijk of buurt.

Delfts Rood

Lange tijd was er echter weinig aandacht voor dit bijzondere woningtype. Totdat architectuurhistoricus Peter Karstkarel de huizen in 2007 weer onder de aandacht bracht in een artikel in de Leeuwarder Courant. Hij introduceerde vervolgens de naam Delfts Rood, een combinatie van het rood van de gebruikte materialen met de stroming waar deze stijl uit voortkomt. Mede naar aanleiding van dat artikel werd actie ondernomen om de Delfts Rode woningen, die op veel plaatsen in slechte staat waren, te behouden. Het project werd geadopteerd door de stichting De Nieuwe Kijk.

Delfts Rood in Weststellingwerf

De Delfts Rode woningen zijn een jaar of zestig meegegaan. De meeste mensen vinden de huizen wat ruimte, wooncomfort en voorzieningen betreft niet meer van deze tijd. Vaak zijn tijdens renovaties wijzigingen aangebracht die het karakter van de stijl hebben aangetast. Woningstichting Weststellingwerf is echter altijd

tellingwerf

zeer zorgvuldig omgegaan met de woningen. Onvermijdelijk was het om de woningen aan te passen aan de veranderde wensen van huurders, maar dat is met veel zorg gedaan. Een voorbeeld zijn de woningen aan de Pieterslaan en Leeuwerikstraat in Wolvega, de eerste straten die na de oorlog in Wolvega-Noord werden aangelegd. Aan de Pieterslaan staan vijf dubbele Delfts Rode woningen, aan de Leeuwerikstraat drie dubbele woningen. Samen vormen de woningen een goed verzorgd buurtje in traditionalistische stijl. Het zijn relatief kleine woningen met oorspronkelijk een kamer, slaapkamer, toilet en keuken beneden. In veel gevallen is de wand tussen de woon- en slaapkamer beneden verwijderd. De huizen hebben een ruime achtertuin van dertig meter diep. Ondanks de beperkte ruimte zijn de woningen heel gewild. Als er mensen verhuizen, en dat gebeurt niet vaak, dan is er veel belangstelling voor de woningen.

In 2006 werd groot onderhoud uitgevoerd. De woningen kregen centrale verwarming, nieuwe goten, een bijkeuken en kunststof kozijnen met dubbele beglazing. De schoorstenen verloren hun functie, maar bleven staan omdat die zo kenmerkend zijn voor de woningen. Ook het plaatsen van de kunststof kozijnen heeft het karakter van de woningen nauwelijks aangetast omdat de roede-verdeling behouden bleef.

In de gemeente Weststellingwerf zijn op 17 plaatsen Delfts Rode

De Delftse School

De Delftse School (ca. 1925-1955) was een stroming in de Nederlandse architectuur die is ontstaan rondom de Delftse hoogleraar ir. Marinus Jan Granpré Molière. De Delftse School streefde naar een architectuur die was gebaseerd op universele normen en waarden. Daarnaast wilde men de traditie van de Nederlandse plattelandsbouw in ere houden. Deze traditie was een reactie op de Amsterdamse School die volgens de traditionalisten te decoratief was ingesteld. Volgens de architecten van de Delftse School lag schoonheid in eenvoud en was een goede harmonie tussen massa, ruimte en lichtval belangrijk. Architectuur moest nederig zijn en vooral niet opvallen. De functie van een gebouw moest tot uitdrukking komen in de vorm. Vandaar dat ook een groot onderscheid gemaakt werd in de vormgeving van woonhuizen (simpel en ingetogen) en publieke gebouwen als stadhuisen en kerken, die juist monumentaal moesten zijn om hun functie te benadrukken. Kenmerkend voor de Delftse School zijn het vrijwel uitsluitende gebruik van baksteen, brede kozijnen en erkers (vaak in lichte kleuren), hoge gootlijnen, groene hagen, hoge met pannen beklede daken tussen topgevels en het gebruik van natuursteen op constructief belangrijke punten.

(bron: Wikipedia)



woningen te vinden. In totaal gaat het om 97 woningen. Nieuwsgierig?

Hier vindt u Delfts Rode huizen van de Woningstichting:

- Boijl, Boschoordweg 2-10, 10a. Gebouwd in 1954.
- Langelille, Kerkeweg 80-86. Gebouwd in 1953.
- Munnekeburen, Grindweg 31-33. Gebouwd in 1950.
- Nijeholtpade, Hoofdweg 277-279. Gebouwd in 1948.
- Noordwolde, ds. Van der Tuukstraat 2-32. Gebouwd in 1950.
- Noordwolde, dr. Verdeniusstraat 1-7, 2-12, 9-15, 14-24. Gebouwd in 1950.
- Noordwolde, Nieuwstraat 1, 1a, 1b. Gebouwd in 1948.
- Oldelamer, Hogeweg 2-4. Gebouwd in 1948.

- Scherpenzeel, Grindweg 200, 202a, 202b, 204. Gebouwd circa 1958.
- Scherpenzeel, Grindweg 214-216. Gebouwd in 1950.
- Steggerda, Mulderstraat 4-26. Gebouwd in 1948.
- Steggerda, Vaartweg 23-33. Gebouwd circa 1954.
- Steggerda, Vaartweg 35-41. Gebouwd in 1948.
- Wolvega, Pieterslaan 22-40. Gebouwd in 1948.
- Wolvega, Leeuwerikstraat 8-14, 16-18. Gebouwd in 1948.

Meer informatie over Delfts Rood vindt u op de website www.denieuwekijk.nl/project-4.htm. Informatief is ook de cultuurhistorische kaart op www.fryslan.nl (zie kaarten->cultuur, taal, vrijetijd->cultuurhistorische kaart).

(bron: Delfts Rood in Friesland, een uitgave van De Nieuwe Kijk, Leeuwarden)

Met een gerust hart op stap

Het voorjaar begint, alles en iedereen komt steeds meer naar buiten. Heeft u ook reisplannen voor de komende maanden? En laat u dan uw huis met een gerust hart achter? Speciaal voor u hebben we een aantal tips op een rij gezet die erbij kunnen helpen uw huis veilig achter te laten. Zodat u met een gerust hart op stap kunt gaan!

- Of u nu kort of lang weggaat: sluit ramen en deuren.
- Gaat u een avondje weg? Laat dan de binnenverlichting aan, zodat het lijkt of er iemand aanwezig is. Ook prettig: zorg voor goede buitenverlichting bij uw buitendeuren. Gaat u langere tijd weg: zorg dan voor tijdsklokken op uw binnenverlichting en schakel de schemerschakelaar in voor de buitenverlichting.
- Zorg voor goede opvang van uw huisdieren, planten en post.
- Gaat u lang weg? Regel het dan zo dat iemand toezicht houdt op uw woning, brievenbus en



tuin. Als uw huis er overduidelijk onbewoond uitziet vestigt u ongewild de aandacht op uw huis.

- Vraag bijvoorbeeld uw burens om samen op te letten. Vergeet ook niet een telefoonnummer achter te laten waarop u bereikbaar bent.
- Sluit de wasmachinekraan af bij langdurige afwezigheid.
- Zet de verwarming laag.
- Plak geen briefjes op de deur waaruit duidelijk blijkt hoe lang u weg bent en wees voorzichtig met melden dat u met vakantie bent op uw antwoordapparaat, e-mail of sociale netwerksites. Zulke berichten kunnen ook worden gehoord of gelezen door personen voor wie het bericht niet bedoeld is.
- Controleer of het hang- en sluitwerk in uw woning aan het Politiekeurmerk Veilig Wonen voldoet. Neem anders eventueel contact op met de Woningstichting.
- Leg waardevolle spullen op een plek die niet van buitenaf zichtbaar is en leg de gegevens van deze spullen vast (bijvoorbeeld door middel van registratie, door zelf foto's te maken, ze te laten graveren etc.)
- Ga na of alle brandgevaarlijke apparaten uit zijn (dus niet standby, maar helemaal uit).

Goede reis!

Sterk team: de allround-medewerkers van Woningstichting Weststellingwerf



Vijftien man sterk is het team van de Technische Dienst van Woningstichting Weststellingwerf. Als je het vergelijkt met andere woningcorporaties, is dat een flink team. Bij andere corporaties kiezen ze vaak eerder voor het uitbesteden van een groot deel van de onderhouds- en renovatiewerkzaamheden.

Gerard van den Akker, hoofd van de onderhoudsdienst en onderhoudsopzichter, licht toe: "Het is een bewuste keuze om het op deze manier te doen. We vinden het belangrijk de technische kennis en knowhow die nodig zijn voor het onderhoud van ons woningbezit in eigen huis te hebben. Ook zijn de vaklieden de 'ogen en oren' van de woningstichting en zorgen we voor het directe contact met de huurders. De meeste onderhoudsmedewerkers werken hier al lang en weten alles af van de woningen en de materialen. Dat werkt heel efficiënt. We noemen ze dan ook allround-medewerkers. We hebben wel teams die zich met verschillende werkzaamheden bezig houden en iedereen heeft wel zijn specialiteiten, maar toch is iedere medewerker breed inzetbaar. We zijn dus heel flexibel. Is er een keer wat minder werk, of kunnen we vanwege het weer buiten bepaalde klussen niet uitvoeren, dan is er altijd hier in de werkplaats genoeg te doen. Bovendien kennen we veel huurders en dat werkt voor beide partijen prettig. We zorgen er overigens goed voor scherp te blijven en ons niet blind te staren op ons werk. Net als een externe aannemer zich ontwikkelt doen wij dat ook."

Hoewel dus alle medewerkers breed inzetbaar zijn, zijn ze wel ingedeeld in teams. Er zijn drie schilders, er is een team dat zich vooral bezig houdt met klein onderhoud (de klussen), een team dat vooral

Klein onderhoud: van kelder tot schoorsteen

Herman de Lange is één van de medewerkers die vooral klein onderhoud doet: "Als we een melding krijgen van een huurder, proberen we er nog dezelfde dag naar toe te gaan, of in ieder geval binnen twee dagdelen. De meldingen die binnenkomen leggen we op route en dan werken we ze af. Iedereen doet tussen de vijf en vijftien adressen op een dag. We doen echt van alles: van de kelder tot de schoorsteen. Het leuke is dat het zo divers is en dat je altijd met huurders te maken hebt. Samen met hen zoeken we naar de beste oplossing. De meeste dingen krijgen we zelf voor elkaar en als dat niet lukt, schakelen we een specialist in. In vijfendertig jaar tijd is er wel veel veranderd. Vroeger gingen we op de fiets, nu hebben we zo'n veertien auto's rondrijden. Het werk is ook veel meer geautomatiseerd. Het contact met de huurders is nog steeds erg leuk, al is dat ook wel wat veranderd. Steeds vaker willen mensen, als ze ons nog niet kennen, een legitimatie zien. Maar we maken vooral mooie dingen mee."

groot onderhoud doet, een team dat zich bezig houdt met verhuisonderhoud en een team dat de machinale houtbewerking in de werkplaats verzorgt.

Verhuisonderhoud

Bertus de Vries is een van de medewerkers die zich bezighoudt met mutatie-onderhoud. Dat zijn de onderhoudswerkzaamheden die gedaan moeten worden als een huurder vertrokken is. Anders dan zijn collega's werkt Bertus met name in lege woningen. Bertus: "De mutatie-opzichter beoordeelt wat er moet gebeuren en daarmee gaan wij aan de slag. Wat in ieder geval altijd gebeurt is het vervangen van de sloten, voor de veiligheid. Verder hebben we een hele checklist: we kijken bijvoorbeeld of deuren en ramen goed sluiten, of stopcontacten goed functioneren en of ventilatieroosters schoon zijn." Collega Leo doet vooral de middelgrote klussen en kleine

renovaties. Het komt voor dat een huis niet is gerenoveerd tijdens een renovatieproject in de buurt. Dat gebeurt heel af en toe als de bewoner goede redenen had om dat op dat moment niet te willen. Zodra de huurder dan verhuist wordt de renovatie alsnog uitgevoerd. Leo werkt dus ook regelmatig in onbewoonde huizen, maar: "Af en toe tref je de nieuwe bewoner. Als het even kan overleggen we dan wat zijn of haar wensen zijn en houden we daar als dat mogelijk is rekening mee."

Op de foto aan de linkerkant van onder naar boven: Bertus de Vries, Hans Dozy, Wietse de Jong, Sjak Pen, Albert de Vries, Ronald Doorn, Luc Waldus. In het midden: Janny Meekhof (interieurverzorgster).

Rechts van onder naar boven: Andries de Vos, Herman de Lange, Leo de Ruiter, Jan de Vries, Teun Menger, Klaas Punter, Gerard van den Akker (onderhouds-opzichter) en Martin de Groot.



Groot onderhoud: projecten

Bij groot onderhoud gaat het altijd om een groter project, waarbij meerdere woningen van hetzelfde type in één keer worden gerenoveerd of onderhouden. Ieder jaar geldt dat voor zo'n zo'n veertig tot vijftig woningen van Woningstichting Weststellingwerf. Het gaat dan om bijvoorbeeld vervanging van de keukens, renovatie van de douche en het aanbrengen van een CV-installatie. Meestal wordt ook dubbele beglazing aangebracht, worden nieuwe kozijnen geplaatst, nieuw sanitair en tegelwerk aangebracht, worden de woningen geïsoleerd, etc. Vaak wordt aan drie of vier woningen tegelijk

Schilderwerk: soort stoffer & blik

De schilders worden wel grappend het 'stoffer & blik' van de woningstichting genoemd, omdat zij de laatsten in de rij zijn die hun werk doen. Albert de Vries en Andries de Vos vormen al bijna 24 jaar een team. Sinds vorig jaar maakt ook jongere collega Hans Dozy deel uit van het team. Albert de Vries: "We vinden het contact met de huurders prettig en voelen ons bij hen betrokken. Daarom schilder ik eigenlijk ook altijd alsof het mijn eigen huis is." Collega Andries doet vooral veel voorbereidende werkzaamheden in de

Komen en gaan

Officieel is Pieter Bouma sinds 1 januari van dit jaar de nieuwe commissaris van Woningstichting Weststellingwerf, maar per 1 februari is hij echt gestart met zijn werkzaamheden. Tot april vorig jaar was hij namens de PvdA wethouder van de gemeente Ooststellingwerf, een functie die hij bijna tien jaar lang vervulde. Pieter Bouma was verantwoordelijk voor een brede portefeuille die varieerde van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening tot Onderwijs en Cultuur. Dat betekende onder andere dat hij ook betrokken was bij de herstructurering van de sociale huurwoningwijk Oosterwolde Zuid. Vóór zijn wethouderschap was hij actief in het sociaal cultureel werk. Bouma woont met zijn vrouw in Makkinga.

Voor de functie van commissaris bij de woningstichting werd Pieter Bouma benaderd door Huurdersvereniging De Bewonersraad Friesland (HDBF). De HDBF levert altijd twee commissarissen voor de Raad. Door het vertrek van Trijntje Köhler was er een vacature. Gezocht werd naar iemand met ervaring op het gebied van sociale vraagstukken en zo kwam de HDBF op het

spoor van Pieter Bouma. De oud-wethouder kende de Woningstichting Weststellingwerf eigenlijk vooral van horen zeggen, maar hij las zich meteen grondig in. Hij kreeg de indruk dat het een sobere, doelmatige corporatie is die zich sterk richt op zijn kerntaken: namelijk een goede verhuurder zijn. Het commissariaat leek Pieter Bouma een passende invulling van zijn tijd: "Bestuurlijke werkzaamheden liggen me. Vooral als die werkzaamheden zich richten op mensen met een minder sterke

gewerkt en dat schuift steeds door. Per huis duren de werkzaamheden zo'n drie weken. Tijdens die drie weken blijven de bewoners meestal in hun woning. Het team vertelt: "We doen ons best om alles zo slim mogelijk uit te voeren zodat de overlast beperkt blijft. Wat sjeu geeft aan ons werk is het contact met de mensen, ook al zijn ze niet altijd even blij met ons als we bezig zijn. Gelukkig zijn mensen de ongemakken meestal snel vergeten als we klaar zijn, omdat hun huis er enorm van opgeknapt is. Er is niks mooier dan een half jaar later mensen tegen te komen die nog even weer zeggen hoe mooi het geworden is."

werkplaats: kozijnen, glas, voorraadbeheer. Daarnaast doet hij vooral het kleinere onderhoudswerk en de kleinere mutaties. Hij is blij met deze taken die hem veel vrijheid geven om zijn werk zelf in te delen. Andries: "Het mooie van het team van de Technische Dienst is dat we alles samen oplossen. Ik mag bijvoorbeeld niet meer zwaar tillen. Dat kan lastig zijn als ik in de werkplaats met een kozijn bezig ben. Maar ik hoef maar een gil te geven of een collega komt me helpen. Daardoor kan ik nog steeds helemaal meedraaien."

positie in de samenleving, zoals bij de woningstichting het geval is. Maar dan nog kun je het een leuke functie vinden, net zo belangrijk is het dat je als groep commissarissen goed met elkaar overweg kunt. Gelukkig verliep het kennismakingsgesprek goed en de conclusie was: 'Dit moet maar wezen'. Wat ik zelf bovendien prettig vind is dat Weststellingwerf vanuit Makkinga heel dichtbij is, dat geeft toch een bepaalde binding."

Op dit moment doorloopt Pieter Bouma een inwerkprogramma. In februari had hij zijn eerste overleg. Wat nog op het programma staat is een rondleiding langs diverse woningen in de gemeente. Bovendien volgt Bouma de landelijke ontwikkelingen die betrekking hebben op het werk van woningcorporaties: "Er is nogal wat aan de hand. De over-

Naam: Pieter Bouma (59)
Functie: Lid Raad van Commissarissen
Per: 1 januari 2011



heid voert allerlei wijzigingen door die veel invloed hebben op woningcorporaties en dus ook op de mensen die voor wonen afhankelijk zijn van de corporaties. De overheid denkt veel geld te kunnen besparen, maar uiteindelijk wordt de huurder daar de dupe van. Zeker als je als corporatie al heel sober en doelmatig werkt. Daar ligt een uitdaging voor de komende jaren."



Zweedse Puzzel

	Dash-board ↙	Pre-historie ↘	Heftruck ↘				Schim-men ↘	Knaag-dier ↘		
			Familie-lid				Gewaad	Insecten-gaas		
8										
↳	Spontaan						Pers.vnw.	Waar-door		
		Werk						Vader		
		Touw				4				
↳	Pretpark						Vogel			
			Achter-kant				Italië			Wiel
				10				Vogel		
↳	Weertype				Lijm					
		Roei-spaan	Dooier		Mogen			Ruzie		Volt
								Estland		
↳		2					Pand			Zelfkant
	Niets						Hinder-paal			
↳	Stellage									Plaats
					6					Ons
							Vrucht-vocht	Kous		inziens
↳	Slecht						Med.term		5	
							Scheel			
		Lid-woord						Annonce		
								Lol	Aan	
				9						1
↳	Populier									
		Bol-gewas								
			Kenia							
			Muziek-term							
↳	Likeur									
							Werp-schijf		3	Es
										Slowa-kije

© www.ruiterpuzzel.nl De plaats van de omschrijving in het hokje geeft aan waar het woord moet komen: rechts tegen de lijn naar rechts, onder tegen de lijn naar beneden, boven tegen de lijn naar boven en links tegen de lijn naar links. Bij een pijl volgt u de pijl.

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
--	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

Weet u de oplossing?

Zweedse Puzzel

Stuur ons uw oplossing vóór 30 april 2011 en maak kans op een waardebon. U kunt dat doen door een briefkaart te sturen (met de oplossing linksonder) naar Woningstichting Weststellingwerf, Postbus 116, 8470 AC Wolvega of door middel van een e-mail bericht naar info@wstweststellingwerf.nl. Vermeld in beide gevallen duidelijk uw naam en adres en de tekst: Zweedse puzzel maart 2011.

Prijswinnaars

De prijswinnaars van de decembereditie zijn:

Puzzel:

R. de Vries,
Kruisstraat 72, Wolvega
Oplossing: Kerstbomenmarkt

Waar o waar:

Fam. Den Held-Raggers,
Gr. Van Prinstererstraat 25, Wolvega
Oplossing: Blesserschans, bij de Blesbrug.

Waar o waar?

Stuur ons uw oplossing vóór 30 april 2011 en maak kans op een waardebon. U kunt dat doen door een briefkaart te sturen (met de oplossing linksonder) naar Woningstichting Weststellingwerf, Postbus 116, 8470 AC Wolvega of door een e-mail bericht te sturen naar info@wstweststellingwerf.nl. Vermeld in beide gevallen duidelijk uw naam en adres en de tekst: Waar o waar maart 2011.



Wandelen voor het goede doel door



De Lionsclub Wolvega e.o. heeft in de gemeente Weststellingwerf voor het goede doel een dertiental wandelroutes (waaronder GPS-wandelen) ontwikkeld. De afstanden van deze Weststellingwerfse wandelroutes, de 'Pieter Stuyvesant Wandelpaden', zijn tussen de tien en vijftien kilometer. Ze worden uitgegeven in een verzameltasje. Daarbij komt nog een mapje met GPS wandelingen, speciaal voor de jeugd.

De Lions hebben in overleg met De Hart&Vaatgroep bovendien speciaal een route voor mensen met een inspanningsbeperking, zoals hart- en vaatpatiënten, in de serie van de "Pieter Stuyvesant Wandelpaden" opgenomen. Dat is een verkorte route met een afstand van vijf à zeven km. Deelnemers heb-



onze mooie gemeente

ben de keuze om deze route af te leggen over verharde paden, met veilige aanrijdroutes voor hulpverleningsdiensten.

De eerste zakjes met de dertien routes werden vorig jaar in september in Hotel van der Valk in Wolvega uitgereikt aan wethouder Jack Jongebloed en aan oud-cardioloog Jan Oudhof die zich in Nederland heeft ingezet om mensen met hartproblemen juist te laten bewegen. Ruim 250 leerlingen werden bezig gehouden door oud-schaatster Barbara de Loor en de Friese Paul de Leeuw.

Actie op = op!

Inmiddels zijn de tasjes met routes vrijwel uitverkocht, maar Woningstichting Weststellingwerf heeft nog vijftig exemplaren kunnen kopen. Die vijftig tasjes geven we gratis weg aan de huurders die zich het eerste bij ons op kantoor melden met de bon die u op deze pagina ziet. Alleen volledig ingevulde bonnen worden geaccepteerd. Per adres wordt maximaal één exemplaar verstrekt. Voor de actie geldt bovendien: wie het eerst komt, het eerst maalt, want op is op!

De opbrengst van de verkoop van de routes gaat naar Jump, het jeugdfonds van de Nederlandse Hartstichting. Dit fonds zet zich in voor een hartgezonde toekomst voor kinderen en jongeren, met en zonder hartafwijking. Daarnaast spant Jump zich in om op latere leeftijd hart- en vaatproblemen te voorkomen door kinderen nu te wijzen op een gezonde leefwijze en voeding.

Voorbeelden van namen van routes:

- *Een grensoverschrijdende orgie en het spook van de dam...*
- *Langs de Linde, een prachtig beekdal...*
 - *Langs Weststellingwerfer Parels*
- *De Rottige Meenthe, niks rottigs aan...*
- *De Driewegsluis, een bijzonder fenomeen...*
- *De Blesdijkerheide, een goed bewaard geheim ...*



Foto: Lenus van der Broek



Tegen inlevering van deze bon ontvangt u gratis het tasje met dertien Pieter Stuyvesant Wandelpaden. Er zijn slechts 50 exemplaren beschikbaar, dus voor deze actie geldt op=op!

BON

Naam huurder:

Adres:

Plaats:

Telefoon:



Woningstichting Weststellingwerf

Colofon

Wooninfo^{NR1}

Maart 2011

Woningstichting Weststellingwerf

Postbus 116

8470 AC Wolvega

Keiweg 14

Telefoon: (0561) 61 38 15

Fax: (0561) 61 69 34

E-mail: info@wstweststellingwerf.nl

Website: www.wstweststellingwerf.nl

Openingstijden kantoor:

Maandag t/m donderdag 8.00 tot 16.30 uur

vrijdag 8.00 tot 12.00 uur

Klachten m.b.t. de woning:

Bij voorkeur 's morgens melden tussen 8.00 en 10.00 uur.

Telefoon: 0561 61 38 15

(24 uur bereikbaar voor spoedeisende klachten).

Redactie en realisatie Wooninfo:

Woningstichting Weststellingwerf in samenwerking met

Mintjes & Co Communicatie en Studijo

